



CENTRO AGRO ALIMENTARE DI NAPOLI S. C. P. A.
VIA PALAZZIELLO (LOCALITÀ LUFRANO) 80040 – VOLLA (NA)
CAPITALE SOCIALE I.V. € 27.787.618,77 – CCIAA NAPOLI 464122 – CF/P.IVA 05888670634
tel. 081 5777200 - info@caan.it – caan@pec.caan.it | www.caan.it

PNRR – MISSIONE 2 COMPONENTE 1 (M2C1) – Investimento 2.1

CUP: C15C23001960007 – COR 15922833 –

Decreto MASAF di concessione n° 0403820 del 01/08/2023 modificato ed integrato con Decreto MASAF n° 0135339 del 24/03/2025

Vollla, 19/10/2026

Prot. n. 1686/2026

OGGETTO: Approvazione della relazione del RUP e della ripartizione degli incentivi per funzioni tecniche ai sensi dell'art. 45 del D. Lgs. 36/2023 e contestuale liquidazione delle somme spettanti ai componenti del Gruppo di Lavoro, nell'ambito dell'intervento *“Realizzazione di progetti volti alla riduzione degli impatti ambientali attraverso interventi di riqualificazione energetica, rifunzionalizzazione, ristrutturazione e digitalizzazione dei processi logistici del Centro Agroalimentare di Napoli S.C.p.A. – C.A.A.N. in Vollla (NA)”* – PNRR M2C1 – Investimento 2.1 – CUP C15C23001960007.

IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

PREMESSO CHE

- il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) è stato approvato con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021, notificata all'Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota LT161/21, del 14 luglio 2021;
- il decreto del Ministro dell'economia e delle finanze del 6 agosto 2021 (Tabella A), relativo all'assegnazione delle risorse in favore di ciascuna Amministrazione titolare degli interventi PNRR e corrispondenti milestone e target, assegna al Ministero delle politiche agricole alimentari e forestali la somma di € 800.000.000,00 (euro ottocento milioni/00) per la realizzazione di investimenti per lo “Sviluppo logistica per i settori agroalimentare, pesca e acquacoltura, silvicoltura, floricoltura e vivaismo” nell'ambito della Missione 2 “Rivoluzione verde e transizione ecologica”, Componente 1 “Economia circolare e agricoltura sostenibile”, Investimento 2.1 “Sviluppo logistica per i settori agroalimentare, pesca e acquacoltura, silvicoltura, floricoltura e vivaismo”;
- il decreto ministeriale (Ministero delle Politiche agricole alimentari e forestali) del 05/08/2022 ha fornito le condizioni e le modalità per il sostegno finanziario alla realizzazione di progetti di investimento volti all'ammodernamento di mercati agroalimentari all'ingrosso operanti nei settori agroalimentare, pesca e acquacoltura (ittico), silvicoltura, floricoltura e vivaismo e ha individuato l'Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo di impresa S.p.a. – Invitalia, società *in house* qualificata ai sensi dell'articolo 38 del decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, quale soggetto gestore di cui il Ministero si avvale per le attività di supporto tecnico-operativo nell'attuazione dell'intervento in parola;
- l'Avviso pubblico del 19 ottobre 2022 ha indicato le modalità e i termini di presentazione delle domande di accesso alle agevolazioni previste a sostegno degli investimenti per lo sviluppo della logistica agroalimentare, tramite il miglioramento della capacità logistica dei mercati agroalimentari all'ingrosso, nell'ambito dell'Investimento 2.1 “Sviluppo logistica per i settori agroalimentare, pesca e acquacoltura, silvicoltura, floricoltura e vivaismo” della Missione 2 – “Rivoluzione verde e transizione ecologica”, Componente 1 –



CENTRO AGRO ALIMENTARE DI NAPOLI S. C. P. A.
VIA PALAZZIELLO (LOCALITÀ LUFRANO) 80040 – VOLLA (NA)
CAPITALE SOCIALE I.V. € 27.787.618,77 – CCIAA NAPOLI 464122 – CF/P.IVA 05888670634
tel. 081 5777200 - info@caan.it – caan@pec.caan.it | www.caan.it

PNRR – MISSIONE 2 COMPONENTE 1 (M2C1) – Investimento 2.1

CUP: C15C23001960007 – COR 15922833 –

Decreto MASAF di concessione n° 0403820 del 01/08/2023 modificato ed integrato con Decreto MASAF n° 0135339 del 24/03/2025

“Agricoltura sostenibile ed economia circolare” del PNRR, nonché ulteriori indicazioni utili alla corretta attuazione dell’intervento;

- il Centro Agro Alimentare di Napoli S.c.p.a. (di seguito CAAN), in data 30/11/2022, in risposta al già menzionato Avviso ha presentato il progetto denominato *“Realizzazione di progetti volti alla riduzione degli impatti ambientali attraverso interventi di riqualificazione energetica, rifunzionalizzazione, ristrutturazione e digitalizzazione di processi logistici del Centro agroalimentare di Napoli CAAN”*;
- il decreto direttoriale prot. n. 657897, del 22 dicembre 2022, ha approvato la graduatoria finale per l’accesso alle agevolazioni di cui alla misura in esame: tra i progetti beneficiari del finanziamento risulta quello presentato dal CAAN con un importo dell’agevolazione concessa pari ad euro 6.493.291,00 (100% del valore del progetto);
- il decreto direttoriale prot. n. 127062, del 27 febbraio 2023, ha riportato la versione consolidata della graduatoria per l’accesso alle agevolazioni di cui alla misura in esame, ai sensi della quale il progetto sopra indicato è risultato ammissibile a finanziamento;
- Invitalia S.p.A, con nota del 10 febbraio 2023, ha trasmesso al Ministero, in qualità di soggetto gestore della misura in argomento, alcune precisazioni relativamente al DNSH;
- a seguito delle verifiche svolte sul rispetto del principio *“do no significant harm”* e dei principi trasversali connessi al PNRR e, in particolare, il contributo al tagging climatico e digitale, Invitalia con nota prot. n. 221507 del 27 luglio 2023, ha trasmesso la relazione tecnica con cui comunica l’esito positivo delle ulteriori verifiche di cui all’articolo 5, comma 8 dell’Avviso pubblico del 19 ottobre 2022 per il progetto del CAAN (CUP: C15C23001960007 COR 15922833, codice di riferimento Invitalia: 013);
- con decreto direttoriale n. 403820, del 1° agosto 2023, per l’intervento denominato *“Realizzazione di progetti volti alla riduzione degli impatti ambientali attraverso interventi di riqualificazione energetica, rifunzionalizzazione, ristrutturazione e digitalizzazione di processi logistici del Centro agroalimentare di Napoli CAAN”* è stato confermato l’accesso alle agevolazioni con un importo concesso pari ad euro 6.493.291,00 (100 % del valore del progetto);
- ai sensi dell’art. 15 del suddetto decreto, il Soggetto beneficiario deve realizzare, collaudare e rendicontare gli interventi, pena la revoca del contributo, nel rispetto del cronoprogramma procedurale riportato nella Relazione tecnica, e comunque entro 24 mesi dalla data di emanazione del decreto direttoriale di concessione delle agevolazioni, e comunque non oltre la scadenza del 30 giugno 2026.
- il CAAN ha proceduto a richiedere, con apposita nota (prot. 67 del 20/01/2025) ai sensi dell’art. 5 del decreto direttoriale MASAF n. 403820 del 1° agosto 2023 e dell’art. 3 comma 4 dell’Atto di Obbligo sottoscritto, l’autorizzazione alla proroga della chiusura del Progetto in oggetto alla data del 30/06/2026, termine massimo previsto dalla normativa richiamata, prevedendo entro tale termine la chiusura definitiva dell’intervento;



CENTRO AGRO ALIMENTARE DI NAPOLI S. C. P. A.

VIA PALAZZIELLO (LOCALITÀ LUFRANO) 80040 – VOLLA (NA)

CAPITALE SOCIALE I.V. € 27.787.618,77 – CCIAA NAPOLI 464122 – CF/P.IVA 05888670634

tel. 081 5777200 - info@caan.it – caan@pec.caan.it | www.caan.it

PNRR – MISSIONE 2 COMPONENTE 1 (M2C1) – Investimento 2.1

CUP: C15C23001960007 – COR 15922833 –

Decreto MASAF di concessione n° 0403820 del 01/08/2023 modificato ed integrato con Decreto MASAF n° 0135339 del 24/03/2025

- in data 08/04/2025 il MASAF ha notificato al CAAN il decreto n. 135339 del 24/03/2025 di variazione della concessione delle agevolazioni e di accoglimento della richiesta di proroga del termine di realizzazione del programma di investimento, proposto dal soggetto beneficiario CAAN, al 30/06/2026.

CONSIDERATO CHE

- con Determina prot. n. 1702 del 20/10/2023 è stata conferita allo scrivente, dott. Carmine Giordano, la nomina di RUP, ai sensi dell'art. 15 del D. Lgs n. 36/2023, per la realizzazione degli interventi, di cui al Decreto ministeriale n. 0403820 del 01.08.2023, relativi all'accesso alle agevolazioni PNRR a sostegno degli investimenti per i mercati agroalimentari, nell'ambito della Misura M2C1, Investimento 2.1 "Sviluppo logistica per i settori agroalimentare, pesca e acquacoltura, silvicoltura, floricoltura e vivaismo";
- con Convenzione sottoscritta in data 25/10/2023 prot. 1720 il CAAN ha affidato alla società partecipata Napoli Servizi S.p.A. i servizi di Centrale di Committenza e con successiva determina prot. n. 756/25 del 30/05/2025 il CAAN ha incaricato la Napoli Servizi ad indire procedura di gara aperta, ai sensi dell'art. 71 del d.lgs. n. 36/2023, per l'affidamento congiunto, ai sensi dell'art. 44, co. 1, del d.lgs. n. 36/2023, della progettazione esecutiva e dell'esecuzione dei lavori (Appalto integrato), sulla base dell'approvato e validato progetto di fattibilità tecnico-economica (PFTE), relativo all'intervento, a valere sulle risorse del PNRR, denominato *"Realizzazione di progetti volti alla riduzione degli impatti ambientali attraverso interventi di riqualificazione energetica, rifunzionalizzazione, ristrutturazione e digitalizzazione di processi logistici del Centro Agro Alimentare di Napoli"*.
- con Determina prot. N° 1173/2025 dell'11/09/2025 il CAAN ha preso atto della Determina n. 61 del 02/09/2025 con la quale la Napoli Servizi S.p.A. ha aggiudicato l'appalto integrato ai sensi dell'art. 44 del D.lgs. 36/2023 relativo ad *interventi di riqualificazione energetica, rifunzionalizzazione, ristrutturazione e digitalizzazione di processi logistici del Centro Agroalimentare di Napoli S.C.P.A. - C.A.A.N. in Vollla (NA)*" CIG B72B191004, alla società ETRA COSTRUZIONI SRL, P.IVA: 05409701215 in avvalimento, per l'esecuzione dei lavori con impresa ausiliaria CONSORZIO STABILE APPALTITALIA CF/P.IVA 04908490875; per l'esecuzione dei servizi di Ingegneria: S.T.A.R. CONSULTINGS S.R.L. CF/P.IVA 09054841219, per un importo complessivo di affidamento pari a € 5.064.566,02, comprensivo degli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 52.463,83 ed oltre IVA;
- Con Determina prot. n. 1744 del 17/12/2025 il CAAN, a seguito di verifica finale della ICMQ e di validazione del RUP, ha approvato il progetto esecutivo dell'opera in oggetto recependo la prescrizione di integrare i calcoli strutturali mancanti prima dell'inizio delle opere e ha approvato il nuovo quadro economico a seguito delle diverse procedure di affidamento effettuate e avendo riscontrato un errore nel calcolo della voce "Accantonamento incentivo di cui all'art. 45 D.lgs 36/2023" che qui di seguito si riporta:



CENTRO AGRO ALIMENTARE DI NAPOLI S. C. P. A.
 VIA PALAZZIELLO (LOCALITÀ LUFRANO) 80040 – VOLLA (NA)
 CAPITALE SOCIALE I.V. € 27.787.618,77 – CCIAA NAPOLI 464122 – CF/p.IVA 05888670634
 tel. 081 5777200 - info@caan.it – caan@pec.caan.it | www.caan.it

PNRR – MISSIONE 2 COMPONENTE 1 (M2C1) – Investimento 2.1
CUP: C15C23001960007 – COR 15922833 –

Decreto MASAF di concessione n° 0403820 del 01/08/2023 modificato ed integrato con Decreto MASAF n° 0135339 del 24/03/2025

A	LAVORI A BASE D'APPALTO		IMPORTO RIMODULATO
A.1	LAVORI		
A.1.1	Importo lavori soggetto a ribasso		4.001.453,15 €
A.1.2	Costi della manodopera		936.021,56 €
A.1.3	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso		52.463,83 €
	TOTALE LAVORI A1		4.989.938,54 €
A.2	PROGETTAZIONE ESECUTIVA		74.627,48 €
A.3	IMPORTO TOTALE APPALTO A BASE DI GARA (A.1+A.2)		5.064.566,02 €
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		IMPORTO
B.1	Imprevisti (comprensivi del ribasso)		109.493,70 €
B.2	Spese tecniche	PFTE	130.000,00 €
		Verifica Progettazione	27.499,09 €
		CSE	81.808,08 €
		DIREZIONE LAVORI	105.220,51 €
		Supporti al RUP e assistenza specialistica	86.000,00 €
B.3	Altre spese tecniche	Collaudo	57.668,97 €
B.4	Accantonamento incentivo di cui all'art. 45 D.lgs 36/2023		109.493,70 €
B.5	Oneri amministrativi e somme a disposizione		119.452,16 €
B.6	Accantonamenti in relazione alle modifiche di cui agli art. 60 e 120, comma 1, lettera a), del DLgs 36/2023		10.949,37 €
B.7	Costi di connessione e allacci		25.000,00 €
B.8	CNPAIA (4% di A2+ B.2+B.3)		17.973,00 €
B.9	Contributo ANAC		1.130,00 €
B.10	SOMME A DISPOSIZIONE A SEGUITO RI RIBASSO		547.036,39 €
B.11	IVA sui lavori e sui servizi non imponibile ai sensi del DPR 633/72*		1.404.186,80 €
B.11	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		2.832.911,78 €
C	TOTALE		IMPORTO



CENTRO AGRO ALIMENTARE DI NAPOLI S. C. P. A.
VIA PALAZZIELLO (LOCALITÀ LUFRANO) 80040 – VOLLA (NA)
CAPITALE SOCIALE I.V. € 27.787.618,77 – CCIAA NAPOLI 464122 – CF/p.IVA 05888670634
tel. 081 5777200 - info@caan.it – caan@pec.caan.it | www.caan.it

PNRR – MISSIONE 2 COMPONENTE 1 (M2C1) – Investimento 2.1

CUP: C15C23001960007 – COR 15922833 –

Decreto MASAF di concessione n° 0403820 del 01/08/2023 modificato ed integrato con Decreto MASAF n° 0135339 del 24/03/2025

C.1	TOTALE INTERVENTO <u>SENZA IVA</u>	6.493.291,00 €
C.2	TOTALE INTERVENTO <u>CON IVA</u>	7.897.477,80 €

* La società Centro Agro Alimentare di Napoli s.c.p.a., a seguito del DL. N.50 del 24 aprile 2017, convertito in Legge n. 96 del 2017, rientra nel perimetro del meccanismo di "Split Payment" di cui all'art.17-ter del DPR 633/72

PRESO ATTO CHE

- con Certificato di ultimazione dei lavori del 30/06/2026 è stata attestata l'ultimazione sostanziale delle lavorazioni principali, con individuazione di lavorazioni residue di piccola entità e di adempimenti di carattere tecnico-documentale;
- con Verbale della Direzione Lavori prot. DL_165 del 28/08/2026, redatto in contraddittorio, è stato verificato il completamento delle lavorazioni materiali residue entro il termine assegnato del 28/08/2026. Il medesimo verbale ha precisato che tale verifica ha riguardato il completamento fisico delle opere e non ha modificato né sostituito il Certificato di ultimazione dei lavori del 30/06/2026, restando separate le successive attività documentali, amministrative, funzionali e di collaudo;
- in data 19/10/2026 sono state ultimate le operazioni di collaudo tecnico-amministrativo dell'intervento, conclusesi con esito positivo, come attestato dal relativo Certificato di Collaudo redatto e sottoscritto dal Collaudatore in data 19/10/2026, acquisito al protocollo CAAN n. 1682 del 19/10/2026, dal quale risulta la positiva verifica delle opere eseguite in relazione alle previsioni progettuali e contrattuali.

RICHIAMATI

- il Regolamento aziendale per gli incentivi alle funzioni tecniche, ai sensi dell'art. 45 del D.Lgs. 36/2023, approvato dal Consiglio di Amministrazione del CAAN con deliberazione del 03/03/2025;
- il provvedimento del Presidente prot. n. 1227 del 18/09/2025, con il quale è stato costituito il Gruppo di Lavoro per l'espletamento delle funzioni tecniche connesse all'intervento ed è stato demandato al RUP l'accertamento delle attività effettivamente svolte e la formulazione della relativa proposta di ripartizione degli incentivi;
- la nota CAAN prot. n. 158 del 02/02/2026, con la quale è stato richiesto al MASAF un chiarimento in merito all'ammissibilità dell'utilizzo delle risorse PNRR per la corresponsione degli incentivi per funzioni tecniche;
- il riscontro pervenuto in data 12/02/2026 dal MASAF che, fermo restando le verifiche di accertamento di competenza di Invitalia, ha confermato che *"tra le spese ammissibili è possibile rendicontare le spese afferenti al RUP nonché alle altre figure tecniche che intervengono nella gestione dell'appalto, nei limiti di quanto previsto dal codice degli appalti agli art. 113 del D.lgs 50/2016 e art. 45 del D.Lgs 36/2023"*.
- la previsione, alla voce B.4 del quadro economico esecutivo dell'intervento, dell'importo complessivo di € 109.493,70, quale accantonamento destinato agli incentivi per funzioni tecniche, corrispondente all'aliquota del 2% già verificata e applicata;



CENTRO AGRO ALIMENTARE DI NAPOLI S. C. P. A.
VIA PALAZZIELLO (LOCALITÀ LUFRANO) 80040 – VOLLA (NA)
CAPITALE SOCIALE I.V. € 27.787.618,77 – CCIAA NAPOLI 464122 – CF/P.IVA 05888670634
tel. 081 5777200 - info@caan.it – caan@pec.caan.it | www.caan.it

PNRR – MISSIONE 2 COMPONENTE 1 (M2C1) – Investimento 2.1

CUP: C15C23001960007 – COR 15922833 –

Decreto MASAF di concessione n° 0403820 del 01/08/2023 modificato ed integrato con Decreto MASAF n° 0135339 del 24/03/2025

- la relazione del RUP acquisita al protocollo CAAN n. 1634 del 09/10/2026, contenente la ricognizione delle attività effettivamente svolte dai componenti del Gruppo di Lavoro, l'attestazione delle prestazioni eseguite e la proposta di ripartizione degli incentivi, con il relativo prospetto nominativo;
- l'art. 15, comma 3, del Regolamento aziendale, che attribuisce al Presidente la competenza alla liquidazione degli incentivi sulla base della proposta formulata dal RUP, previa attestazione positiva delle attività svolte, nonché il comma 4 del medesimo articolo, che prevede ordinariamente la liquidazione in un'unica soluzione a seguito dell'approvazione del certificato di collaudo;
- l'art. 7 del Regolamento aziendale, relativo alla determinazione delle percentuali degli incentivi per funzioni tecniche, tenuto conto dell'aliquota del 2% già verificata e applicata nella quantificazione dell'accantonamento previsto nel quadro economico esecutivo;
- l'art. 9, comma 3, del Regolamento aziendale, relativo alla riparametrazione delle quote incentivanti riferite ad attività non svolte dal personale interno, a favore delle fasi espletate esclusivamente da dipendenti CAAN che abbiano richiesto maggiore complessità e apporto professionale, secondo le condizioni e le modalità ivi previste;
- il Certificato di Collaudo tecnico-amministrativo e funzionale dell'intervento, redatto in data 19/10/2026, con esito positivo, e il relativo provvedimento di approvazione prot. n. 1685 del 19/10/2026, che consentono di procedere alla liquidazione degli incentivi secondo quanto previsto dall'art. 15 del Regolamento aziendale.

DETERMINA

- 1) DI APPROVARE** le premesse, che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- 2) DI APPROVARE** la relazione del Responsabile Unico del Progetto (RUP) prot. 1634 del 09/10/2026, relativa alle attività svolte dal Gruppo di Lavoro nominato con provvedimento prot. n. 1227 del 18/09/2025, allegata al presente atto quale parte integrante e sostanziale;
- 3) DI DARE ATTO** dell'avvenuta conclusione delle operazioni di collaudo tecnico-amministrativo dell'intervento, con esito positivo in data 19/10/2026, come risultante dal relativo Certificato di Collaudo, ai fini della liquidazione degli incentivi per funzioni tecniche ai sensi dell'art. 45 del D.Lgs. 36/2023 e del vigente Regolamento CAAN.
- 4) DI APPROVARE** la proposta di ripartizione degli incentivi per funzioni tecniche formulata dal RUP nella suddetta relazione, secondo le percentuali e gli importi attribuiti ai singoli componenti del Gruppo di Lavoro, come dettagliatamente riportati nel prospetto nominativo allegato, che costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.
- 5) DI DARE ATTO** che alla voce B.4 del quadro economico esecutivo è previsto l'accantonamento di € **109.493,70** per incentivi alle funzioni tecniche, determinato applicando l'aliquota del 2% sull'importo lordo dei lavori, di cui € **87.594,96**, corrispondenti alla quota dell'80% destinata al personale avente diritto, e che, a seguito del completamento delle operazioni di collaudo con esito positivo in data 19/10/2026, risultano soddisfatti i presupposti per procedere alla liquidazione degli incentivi;



CENTRO AGRO ALIMENTARE DI NAPOLI S. C. P. A.

VIA PALAZZIELLO (LOCALITÀ LUFRANO) 80040 – VOLLA (NA)

CAPITALE SOCIALE I.V. € 27.787.618,77 – CCIAA NAPOLI 464122 – CF/P.IVA 05888670634

tel. 081 5777200 - info@caan.it – caan@pec.caan.it | www.caan.it

PNRR – MISSIONE 2 COMPONENTE 1 (M2C1) – Investimento 2.1

CUP: C15C23001960007 – COR 15922833 –

Decreto MASAF di concessione n° 0403820 del 01/08/2023 modificato ed integrato con Decreto MASAF n° 0135339 del 24/03/2025

- 6) **DI APPROVARE** l'attribuzione delle quote individuali degli incentivi ai componenti del Gruppo di Lavoro, secondo le attività effettivamente svolte e le percentuali di ripartizione indicate nella relazione del RUP e nel relativo prospetto nominativo allegato;
- 7) **DI DISPORRE** la liquidazione degli incentivi per funzioni tecniche, per l'importo complessivo di € **87.594,96**, in favore dei componenti del Gruppo di Lavoro aventi diritto, secondo le percentuali e gli importi individuali indicati nel prospetto nominativo di ripartizione allegato, demandando agli uffici amministrativi e contabili gli adempimenti necessari all'erogazione delle somme, con applicazione delle ritenute e degli oneri previsti dalla legge.
- 8) **DI PRECISARE** che del suddetto importo, la quota di € 21.898,74 destinata alla predisposizione dei documenti di gara e, dunque, ai sensi della Convenzione sottoscritta in data 25/10/2023, assegnata alla Napoli Servizi S.p.A., è stata già erogata all'esito della procedura di gara;
- 9) **DI TRASMETTERE** il presente provvedimento agli uffici amministrativi e contabili per gli adempimenti di competenza e di disporre la conservazione, unitamente alla relazione del RUP e al prospetto nominativo di ripartizione degli incentivi, nel fascicolo dell'intervento finanziato nell'ambito del PNRR.

Il Presidente del C.d.A.

Dott. Carmine Giordano



CARMINE
GIORDANO
19.10.2026 17:47:20
GMT+02:00

-