



CENTRO AGRO ALIMENTARE DI NAPOLI S. C. P. A.
VIA PALAZZIELLO (LOCALITÀ LUFRANO) 80040 – VOLLA (NA)
CAPITALE SOCIALE I.V. € 27.787.618,77 – CCIAA NAPOLI 464122 – CF/p.IVA 05888670634
tel. 081 5777200 - info@caan.it – caan@pec.caan.it | www.caan.it

PNRR – MISSIONE 2 COMPONENTE 1 (M2C1) – Investimento 2.1

CUP: C15C23001960007 – COR 15922833 –

Decreto MASAF di concessione n° 0403820 del 01/08/2023 modificato ed integrato con Decreto MASAF n° 0135339 del 24/03/2025

Volla, 21/07/2026

Prot. n. 1329/2026

Oggetto: DETERMINA A CONTRARRE E CONTESTUALE AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL'ART. 50, COMMA 1, LETT. B), DEL D.LGS. 36/2023 PER IL SERVIZIO DI SUPPORTO TECNICO-SPECIALISTICO FINALIZZATO ALLA GESTIONE DELLE PROCEDURE DI CONNESSIONE, ATTIVAZIONE E MESSA IN ESERCIZIO DELL'IMPIANTO FOTOVOLTAICO DA 3.403,60 KWP REALIZZATO NELL'AMBITO DELL'INTERVENTO DENOMINATO “REALIZZAZIONE DI PROGETTI VOLTI ALLA RIDUZIONE DEGLI IMPATTI AMBIENTALI ATTRAVERSO INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA, RIFUNZIONALIZZAZIONE, RISTRUTTURAZIONE E DIGITALIZZAZIONE DEI PROCESSI LOGISTICI DEL CENTRO AGROALIMENTARE DI NAPOLI S.C.P.A. - C.A.A.N. IN VOLLA (NA)” – Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) – MISSIONE 2 COMPONENTE 1 (M2C1) – Investimento 2.1 – “Sviluppo logistica per i settori agroalimentare, pesca e acquacoltura, silvicoltura, floricoltura e vivaismo” finanziato con Decreto Direttoriale di concessione n. 403820 del 01/08/2023 del Ministero dell'Agricoltura, della sovranità Alimentare e delle Foreste modificato ed integrato con Decreto Direttoriale di variazione n° 0135339 del 24/03/2025 - CUP C15C23001960007 – CIG. BC7513CCA3

Il Presidente del Consiglio d'Amministrazione

PREMESSO CHE

- il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) è stato approvato con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021, notificata all'Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota LT161/21, del 14 luglio 2021;
- il decreto del Ministro dell'economia e delle finanze del 6 agosto 2021 (Tabella A), relativo all'assegnazione delle risorse in favore di ciascuna Amministrazione titolare degli interventi PNRR e corrispondenti milestone e target, assegna al Ministero delle politiche agricole alimentari e forestali la somma di € 800.000.000,00 (euro ottocento milioni/00) per la realizzazione di investimenti per lo “Sviluppo logistica per i settori agroalimentare, pesca e acquacoltura, silvicoltura, floricoltura e vivaismo” nell'ambito della Missione 2 “Rivoluzione verde e transizione ecologica”, Componente 1 “Economia circolare e agricoltura sostenibile”, Investimento 2.1 “Sviluppo logistica per i settori agroalimentare, pesca e acquacoltura, silvicoltura, floricoltura e vivaismo”;
- il decreto ministeriale (Ministero delle Politiche agricole alimentari e forestali) del 05/08/2022 ha fornito le condizioni e le modalità per il sostegno finanziario alla realizzazione di progetti di investimento volti all'ammodernamento di mercati agroalimentari all'ingrosso operanti nei settori agroalimentare, pesca e acquacoltura (ittico), silvicoltura, floricoltura e vivaismo e ha individuato l'Agenzia nazionale per l'attrazione



CENTRO AGRO ALIMENTARE DI NAPOLI S. C. P. A.

VIA PALAZZIELLO (LOCALITÀ LUFRANO) 80040 – VOLLA (NA)

CAPITALE SOCIALE I.V. € 27.787.618,77 – CCIAA NAPOLI 464122 – CF/P.IVA 05888670634

tel. 081 5777200 - info@caan.it – caan@pec.caan.it | www.caan.it

PNRR – MISSIONE 2 COMPONENTE 1 (M2C1) – Investimento 2.1

CUP: C15C23001960007 – COR 15922833 –

Decreto MASAF di concessione n° 0403820 del 01/08/2023 modificato ed integrato con Decreto MASAF n° 0135339 del 24/03/2025

- degli investimenti e lo sviluppo di impresa S.p.a. – Invitalia, società *in house* qualificata ai sensi dell'articolo 38 del decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, quale soggetto gestore di cui il Ministero si avvale per le attività di supporto tecnico-operativo nell'attuazione dell'intervento in parola;
- l'Avviso pubblico del 19 ottobre 2022 ha indicato le modalità e i termini di presentazione delle domande di accesso alle agevolazioni previste a sostegno degli investimenti per lo sviluppo della logistica agroalimentare, tramite il miglioramento della capacità logistica dei mercati agroalimentari all'ingrosso, nell'ambito dell'Investimento 2.1 "Sviluppo logistica per i settori agroalimentare, pesca e acquacoltura, silvicoltura, floricoltura e vivaismo" della Missione 2 – "Rivoluzione verde e transizione ecologica", Componente 1 – "Agricoltura sostenibile ed economia circolare" del PNRR, nonché ulteriori indicazioni utili alla corretta attuazione dell'intervento;
 - il Centro Agro Alimentare di Napoli S.c.p.a. (di seguito CAAN), in data 30/11/2022, in risposta al predetto Avviso ha presentato il progetto denominato *"Realizzazione di progetti volti alla riduzione degli impatti ambientali attraverso interventi di riqualificazione energetica, rifunzionalizzazione, ristrutturazione e digitalizzazione di processi logistici del Centro agroalimentare di Napoli CAAN"*;
 - il decreto direttoriale prot. n. 657897, del 22 dicembre 2022, ha approvato la graduatoria finale per l'accesso alle agevolazioni di cui alla misura in esame: tra i progetti beneficiari del finanziamento risulta quello presentato dal CAAN con un importo dell'agevolazione concessa pari ad euro 6.493.291,00 (100% del valore del progetto);
 - il decreto direttoriale prot. n. 127062, del 27 febbraio 2023, ha riportato la versione consolidata della graduatoria per l'accesso alle agevolazioni di cui alla misura in esame, ai sensi della quale il progetto di sopra indicato è risultato ammissibile a finanziamento;
 - Invitalia S.p.A, con nota del 10 febbraio 2023, ha trasmesso al Ministero, in qualità di soggetto gestore della misura in argomento, alcune precisazioni relativamente al DNSH;
 - a seguito delle verifiche svolte sul rispetto del principio *"do no significant harm"* e dei principi trasversali connessi al PNRR e, in particolare, il contributo al tagging climatico e digitale, Invitalia con nota prot. n. 221507 del 27 luglio 2023, ha trasmesso la relazione tecnica con cui comunica l'esito positivo delle ulteriori verifiche di cui all'articolo 5, comma 8 dell'Avviso pubblico del 19 ottobre 2022 per il progetto del CAAN (CUP: C15C23001960007 COR 15922833, codice di riferimento Invitalia: 013);
 - con decreto direttoriale n. 403820, del 1° agosto 2023, per l'intervento denominato *"Realizzazione di progetti volti alla riduzione degli impatti ambientali attraverso interventi di riqualificazione energetica, rifunzionalizzazione, ristrutturazione e digitalizzazione di processi logistici del Centro agroalimentare di Napoli CAAN"* è stato confermato l'accesso alle agevolazioni con un importo concesso pari ad euro 6.493.291,00 (100 % del valore del progetto);



CENTRO AGRO ALIMENTARE DI NAPOLI S. C. P. A.

VIA PALAZZIELLO (LOCALITÀ LUFRANO) 80040 – VOLLA (NA)

CAPITALE SOCIALE I.V. € 27.787.618,77 – CCIAA NAPOLI 464122 – CF/P.IVA 05888670634

tel. 081 5777200 - info@caan.it – caan@pec.caan.it | www.caan.it

PNRR – MISSIONE 2 COMPONENTE 1 (M2C1) – Investimento 2.1

CUP: C15C23001960007 – COR 15922833 –

Decreto MASAF di concessione n° 0403820 del 01/08/2023 modificato ed integrato con Decreto MASAF n° 0135339 del 24/03/2025

- ai sensi dell'art. 15 del suddetto decreto, il Soggetto beneficiario deve realizzare, collaudare e rendicontare gli interventi, pena la revoca del contributo, nel rispetto del cronoprogramma procedurale riportato nella Relazione tecnica, e comunque entro 24 mesi dalla data di emanazione del decreto direttoriale di concessione delle agevolazioni, e comunque non oltre la scadenza del 30 giugno 2026.
- il CAAN ha proceduto a richiedere, con apposita nota (prot. 67 del 20/01/2025) ai sensi dell'art. 5 del decreto direttoriale MASAF n. 403820 del 1° agosto 2023 e dell'art. 3 comma 4 dell'Atto di Obbligo sottoscritto, l'autorizzazione alla proroga della chiusura del Progetto in oggetto alla data del 30/06/2026, termine massimo previsto dalla normativa richiamata, prevedendo entro tale termine la chiusura definitiva dell'intervento, comprensivo di rendicontazione finale;
- in data 08/04/2025 il MASAF ha notificato al CAAN il decreto n. 135339 del 24/03/2025 di variazione della concessione delle agevolazioni e di accoglimento della richiesta di proroga del termine di realizzazione del programma di investimento, proposto dal soggetto beneficiario CAAN, al 30/06/2026.

CONSIDERATO CHE

- con Determina prot. n. 1702 del 20/10/2023 è stata conferita allo scrivente, dott. Carmine Giordano, la nomina di RUP, ai sensi dell'art. 15 del D. Lgs n. 36/2023, per la realizzazione degli interventi, di cui al Decreto ministeriale n. 0403820 del 01.08.2023, relativi all'accesso alle agevolazioni PNRR a sostegno degli investimenti per i mercati agroalimentari, nell'ambito della Misura M2C1, Investimento 2.1 "Sviluppo logistica per i settori agroalimentare, pesca e acquacoltura, silvicoltura, floricoltura e vivaismo";
- con Determina prot. n. 2082 del 27/12/2023 è stato affidato alla società di ingegneria Colema S.r.l.s., ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera b) del D.Lgs. 36/2023, l'incarico di aggiornamento e adeguamento del P.F.T.E. (Progetto di Fattibilità Tecnico Economica) che è stato presentato in fase di richiesta di incentivazione, nonché la redazione del Piano di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, necessari alla successiva indizione della procedura di appalto integrato ex art. 44 del D.lgs. 36/2023;
- in data 12/02/2024, nel rispetto dei termini previsti, la società Colema s.r.l.s. ha consegnato su supporto informatico i documenti commissionati, acquisiti al protocollo societario n. 321/2024.
- in data 20/01/2025, visto il lungo lasso temporale decorso dalla consegna del P.F.T.E., con nota acquisita al protocollo CAAN n. 69/2025, la società Colema s.r.l.s. ha richiesto l'autorizzazione ad aggiornare il progetto redatto, alla luce delle innovazioni tecnologiche nel frattempo intervenute che consentono approvvigionamenti più rapidi ed installazioni semplificate, permettendo altresì di ridurre sensibilmente il numero di moduli fotovoltaici necessari;
- in data 21/01/2025, con nota prot. 77/2025, il RUP ha autorizzato la società Colema s.r.l.s. a procedere all'aggiornamento del PFTE *“a condizione che le modifiche apportate garantiscano condizioni tecniche prestazionali uguali o superiori, e a parità di condizioni economiche”*;



CENTRO AGRO ALIMENTARE DI NAPOLI S. C. P. A.
VIA PALAZZIELLO (LOCALITÀ LUFRANO) 80040 – VOLLA (NA)
CAPITALE SOCIALE I.V. € 27.787.618,77 – CCIAA NAPOLI 464122 – CF/P.IVA 05888670634
tel. 081 5777200 - info@caan.it – caan@pec.caan.it | www.caan.it

PNRR – MISSIONE 2 COMPONENTE 1 (M2C1) – Investimento 2.1

CUP: C15C23001960007 – COR 15922833 –

Decreto MASAF di concessione n° 0403820 del 01/08/2023 modificato ed integrato con Decreto MASAF n° 0135339 del 24/03/2025

- con Determinazione prot. n. 101 del 24/01/2025, a seguito di apposita indagine di mercato svolta su piattaforma telematica, è stato affidato all'Operatore economico ICMQ S.p.A., ente accreditato ai sensi della norma europea UNI CEI EN ISO/IEC 1702, l'incarico inerente il servizio di verifica, ai sensi dell'articolo 42 del D.Lgs. 36/2023, del P.F.T.E. e del successivo progetto esecutivo dell'intervento;
- in data 19/02/2025 la società Colema s.r.l.s ha trasmesso il progetto, e successivamente gli ulteriori aggiornamenti sia per la parte economica che per la parte tecnica, alla società incaricata della verifica ICMQ S.p.A;
- con Determina prot. n. 756/25 del 30/05/2025 il CAAN ha proceduto ad:
 - APPROVARE il Progetto di Fattibilità Tecnico Economica verificato, trasmesso dal progettista incaricato in data 29/05/2025, con il seguente quadro economico:

A	LAVORI A BASE D'APPALTO	IMPORTO	
A.1	LAVORI		
A.1.1	Importo lavori soggetto a ribasso	4.486.199,73 €	
A.1.2	Costi della manodopera	936.021,56 €	
A.1.3	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	52.463,83 €	
	TOTALE LAVORI A1	5.474.685,12 €	
A.2	PROGETTAZIONE ESECUTIVA		
A.2.1	Importo progettazione soggetto a ribasso (35%)	26.963,30 €	
A.2.2	Importo progettazione non soggetto a ribasso (65%)	50.074,70 €	
	TOTALE PROGETTAZIONE A2	77.038,00 €	
A.3	IMPORTO TOTALE APPALTO A BASE DI GARA (A.1+A.2)	5.551.723,12 €	
A.3.1	IMPORTO TOTALE SOGGETTO A RIBASSO (A.1.1+A.2.1)	4.513.163,03 €	
A.3.2	IMPORTO TOTALE NON SOGGETTO A RIBASSO (A.1.2+A.1.3+A.2.2)	1.038.560,09 €	
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	IMPORTO	
B.1	Imprevisti (2,0% di A.4)	109.493,70 €	
B.2	Spese tecniche	PFTE	130.000,00 €
		Verifica Progettazione	27.499,09 €
		CSE	82.634,42 €
		DIREZIONE LAVORI	161.877,70 €
		Supporti al RUP e assistenza specialistica	86.000,00 €



CENTRO AGRO ALIMENTARE DI NAPOLI S. C. P. A.
VIA PALAZZIELLO (LOCALITÀ LUFRANO) 80040 – VOLLA (NA)
CAPITALE SOCIALE I.V. € 27.787.618,77 – CCIAA NAPOLI 464122 – CF/p.IVA 05888670634
tel. 081 5777200 - info@caan.it – caan@pec.caan.it | www.caan.it

PNRR – MISSIONE 2 COMPONENTE 1 (M2C1) – Investimento 2.1
CUP: C15C23001960007 – COR 15922833 –

Decreto MASAF di concessione n° 0403820 del 01/08/2023 modificato ed integrato con Decreto MASAF n° 0135339 del 24/03/2025

B.3	Altre spese tecniche	Collaudo	57.668,97 €
B.4	Accantonamento incentivo di cui all'art. 45 D.lgs 36/2023		96.250,00 €
B.5	Oneri amministrativi e somme a disposizione		132.945,86 €
B.6	Accantonamenti in relazione alle modifiche di cui agli art. 60 e 120, comma 1, lettera a), del DLgs 36/2023 (0,2% di A.4)		10.949,37 €
B.7	Costi di connessione e allacci		25.000,00 €
B.8	CNPAIA (4% di B.2+B.3)		20.368,76 €
B.9	Contributo ANAC		880,00 €
B.10	IVA sui lavori e sui servizi (non applicabile ai sensi dell'art.17-ter del DPR 633/72)		1.428.330,42 €
B.11	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		2.369.898,30 €
C	TOTALE		IMPORTO
C.1	TOTALE INTERVENTO SENZA IVA		6.493.291,00 €
C.2	TOTALE INTERVENTO CON IVA (non applicabile ai sensi dell'art.17-ter del DPR 633/72)		7.921.621,42 €

- INCARICARE, ai sensi della Convenzione sottoscritta in data 25/10/2023 prot. 1720, la Centrale di Committenza Napoli Servizi S.p.A. ad indire procedura di gara aperta ai sensi dell'art. 71 del d.lgs. n. 36/2023 per l'affidamento congiunto, ai sensi dell'art. 44, co. 1, del d.lgs. n. 36/2023, della progettazione esecutiva e dell'esecuzione dei lavori (Appalto integrato), sulla base dell'approvato e validato progetto di fattibilità tecnico-economica (PFTE), relativo all'intervento, a valere sulle risorse del PNRR, denominato "Realizzazione di progetti volti alla riduzione degli impatti ambientali attraverso interventi di riqualificazione energetica, rifunzionalizzazione, ristrutturazione e digitalizzazione di processi logistici del Centro Agro Alimentare di Napoli".
- con Determina n. 42 del 04/06/2025 la Centrale di Committenza Napoli Servizi S.p.A. ha dato avvio, per conto dell'Ente CAAN, alla procedura di gara per l'affidamento dell'appalto integrato ai sensi dell'art. 44 del D.lgs. 36/2023;
- con Determinat. n. 954 del 18/07/2025 è stato affidato alla società ANEA S.r.l., ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b), del D.Lgs. 36/2023, il servizio di assistenza tecnica specialistica a supporto del RUP per la realizzazione dell'intervento di cui all'oggetto
- a seguito del completamento della procedura di gara, con Determina n. 61 del 02/09/2025 la Napoli Servizi S.p.A. ha proceduto ad aggiudicare in qualità di Centrale di Committenza su proposta del RDP, la "procedura



CENTRO AGRO ALIMENTARE DI NAPOLI S. C. P. A.
VIA PALAZZIELLO (LOCALITÀ LUFRANO) 80040 – VOLLA (NA)
CAPITALE SOCIALE I.V. € 27.787.618,77 – CCIAA NAPOLI 464122 – CF/P.IVA 05888670634
tel. 081 5777200 - info@caan.it – caan@pec.caan.it | www.caan.it

PNRR – MISSIONE 2 COMPONENTE 1 (M2C1) – Investimento 2.1

CUP: C15C23001960007 – COR 15922833 –

Decreto MASAF di concessione n° 0403820 del 01/08/2023 modificato ed integrato con Decreto MASAF n° 0135339 del 24/03/2025

- di gara in qualità di Centrale di Committenza per conto dell'Ente CAAN per l'affidamento dell'appalto integrato ai sensi dell'art. 44 del D.lgs. 36/2023 relativo ad interventi di riqualificazione energetica, rifunzionalizzazione, ristrutturazione e digitalizzazione di processi logistici del Centro Agroalimentare di Napoli S.C.P.A. - C.A.A.N. in Vollla (NA)" CIG_ B B72B191004, alla società ETRA COSTRUZIONI SRL, P.IVA: 05409701215 in avvalimento, per l'esecuzione dei lavori con impresa ausiliaria CONSORZIO STABILE APPALTITALIA CF/P.IVA 04908490875; per l'esecuzione dei servizi di Ingegneria: S.T.A.R. CONSULTINGS S.R.L. CF/P.IVA 09054841219;
- con Determina prot. N° 1173/2025 dell'11/09/2025 il CAAN ha preso atto della Determina n. 61 del 02/09/2025 con la quale la Napoli Servizi S.p.A. ha aggiudicato l'appalto integrato ai sensi dell'art. 44 del D.lgs. 36/2023 relativo ad *interventi di riqualificazione energetica, rifunzionalizzazione, ristrutturazione e digitalizzazione di processi logistici del Centro Agroalimentare di Napoli S.C.P.A. - C.A.A.N. in Vollla (NA)"* CIG B72B191004, alla società ETRA COSTRUZIONI SRL, P.IVA: 05409701215 in avvalimento, per l'esecuzione dei lavori con impresa ausiliaria CONSORZIO STABILE APPALTITALIA CF/P.IVA 04908490875; per l'esecuzione dei servizi di Ingegneria: S.T.A.R. CONSULTINGS S.R.L. CF/P.IVA 09054841219, per un importo complessivo di affidamento pari a € 5.064.566,02, comprensivo degli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 52.463,83 ed oltre IVA;
 - in data 15/09/2025, ricorrendone le motivazioni di cui all'art. 17 comma 9 del D. Lgs. 30/2023, il CAAN ha sottoscritto con l'impresa aggiudicataria apposito verbale di avvio d'urgenza delle attività, relativamente alla progettazione esecutiva;

CONSIDERATO ALTRESI CHE

- In data 22/10/2025 l'aggiudicataria, per il tramite della propria società di ingegneria S.T.A.R. CONSULTINGS S.R.L, ha trasmesso il progetto esecutivo al CAAN, che lo ha prontamente inviato alla società ICMQ per la necessaria verifica ex art. 42 del D. Lgs. 36/2023;
- in data 06/11/2025 è stato sottoscritto il contratto d'appalto con l'aggiudicataria ETRA COSTRUZIONI SRL in avvalimento, per l'esecuzione dei lavori, con impresa ausiliaria CONSORZIO STABILE APPALTITALIA e con S.T.A.R. CONSULTINGS S.R.L. per l'esecuzione dei servizi di Ingegneria;
- Con Determina prot. n 1501/2025 del 10/11/2025 il CAAN ha preso atto dell'aggiudicazione definitiva per l'affidamento della procedura negoziata ex art. 50, comma 1, lett. e) del D.LGS. 36/2023 relativa all'affidamento del SERVIZIO DI DIREZIONE DEI LAVORI di cui in oggetto - CUP C15C23001960007 – CIG B876B51187 all'arch. Agostino LUPOLI, con sede nel Comune di Frattamaggiore (NA), alla via P. Ianniello 24 - Partita IVA n. 03770041212, iscritto all'Ordine degli Architetti di Napoli al n. 6946,
- con Determina. n. 1538/2025 del 14/11/2025 è stato affidato all'ing. Eugenio Cavaliere, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b), del D.Lgs. 36/2023, il servizio di Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione



CENTRO AGRO ALIMENTARE DI NAPOLI S. C. P. A.
VIA PALAZZIELLO (LOCALITÀ LUFRANO) 80040 – VOLLA (NA)
CAPITALE SOCIALE I.V. € 27.787.618,77 – CCIAA NAPOLI 464122 – CF/P.IVA 05888670634
tel. 081 5777200 - info@caan.it – caan@pec.caan.it | www.caan.it

PNRR – MISSIONE 2 COMPONENTE 1 (M2C1) – Investimento 2.1

CUP: C15C23001960007 – COR 15922833 –

Decreto MASAF di concessione n° 0403820 del 01/08/2023 modificato ed integrato con Decreto MASAF n° 0135339 del 24/03/2025

(C.S.E.) per i lavori di “Realizzazione di progetti volti alla riduzione degli impatti ambientali attraverso interventi di riqualificazione energetica, rifunionalizzazione, ristrutturazione e digitalizzazione dei processi logistici del Centro Agroalimentare di Napoli S.C.P.A. - C.A.A.N. in Volla (NA)”, finanziato nell'ambito del PNRR – Missione 2, Componente 1, Investimento 2.1;

- Con Determina prot. n 135/2026 del 28/01/2026 il CAAN ha proceduto all'affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera b) del d.lgs. n. 36/2023 del SERVIZIO DI COLLAUDO STATICO, TECNICO AMMINISTRATIVO E TECNICO FUNZIONALE DEGLI IMPIANTI DEI LAVORI DI PER I LAVORI di cui in oggetto - CUP C15C23001960007 - CIG B9E59D84B4 all'ing. Salvatore BALDAN.

PRESO ATTO CHE

- In data 30/06/2026 (Prot. 1217) è stato redatto il certificato di ultimazione dei lavori a firma del D.L. arch. Agostino LUPOLI e sottoscritto dalla ditta appaltatrice ETRA COSTRUZIONI s.r.l.;
- Tra i principali interventi realizzati figura un impianto fotovoltaico di potenza 3.403,60 KWP per ottemperare alla richiesta di riduzione degli impatti ambientali del C.A.A.N.

RITENUTO NECESSARIO

- procedere celermente alle seguenti attività al fine di completare l'iter di allaccio dell'impianto suindicato:
 1. gestione delle procedure di connessione dell'impianto alla rete elettrica con E-Distribuzione S.p.A.;
 2. gestione delle pratiche sul sistema GAUDì di TERNA S.p.A., comprensiva della registrazione dell'impianto e di tutti gli adempimenti previsti dalla normativa vigente;
 3. predisposizione e gestione delle pratiche amministrative e tecniche presso il Gestore dei Servizi Energetici – GSE S.p.A., compresa la registrazione dell'impianto, la richiesta di accesso ai servizi energetici applicabili, la predisposizione della documentazione richiesta e la gestione dell'iter fino alla completa attivazione;
 4. predisposizione e gestione delle pratiche presso l'Agenzia delle Dogane e dei Monopoli, comprese, ove previste dalla normativa vigente, la denuncia di officina elettrica, la richiesta della licenza di esercizio, l'ottenimento del codice ditta e tutti gli ulteriori adempimenti connessi all'esercizio dell'impianto di produzione;
 5. assistenza tecnica ed amministrativa nei rapporti con tutti gli Enti coinvolti fino alla completa connessione e messa in esercizio dell'impianto fotovoltaico;
 6. supporto al Responsabile Unico del Progetto per ogni adempimento tecnico-amministrativo necessario al perfezionamento delle procedure sopra richiamate;
 7. predisposizione e consegna della documentazione finale attestante l'avvenuto completamento di tutte le procedure amministrative e tecniche necessarie alla regolare entrata in esercizio dell'impianto.



CENTRO AGRO ALIMENTARE DI NAPOLI S. C. P. A.
VIA PALAZZIELLO (LOCALITÀ LUFRANO) 80040 – VOLLA (NA)
CAPITALE SOCIALE I.V. € 27.787.618,77 – CCIAA NAPOLI 464122 – CF/P.IVA 05888670634
tel. 081 5777200 - info@caan.it – caan@pec.caan.it | www.caan.it

PNRR – MISSIONE 2 COMPONENTE 1 (M2C1) – Investimento 2.1

CUP: C15C23001960007 – COR 15922833 –

Decreto MASAF di concessione n° 0403820 del 01/08/2023 modificato ed integrato con Decreto MASAF n° 0135339 del 24/03/2025

TENUTO CONTO CHE

- Per le attività di cui sopra, il CAAN, in data 08/07/2026, con prot. 1269, ha trasmesso una richiesta di preventivo a tre differenti operatori economici qui di seguito elencati:
 - ANEA S.R.L.
 - COLEMA ENERGY S.R.L.S.
 - AMABA CONSULTING DI IORIO ANTONELLO
- I tre operatori economici hanno provveduto ad inviare il preventivo entro la scadenza indicata (14/07/2026);
- il CAAN ha provveduto a valutare i preventivi pervenuti in base ai seguenti elementi:
 - corrispettivo richiesto per l'esecuzione della prestazione;
 - tempistica per la realizzazione dell'intervento;
 - esperienza maturata nell'ambito oggetto di affidamento.

CONSIDERATO CHE

- l'art. 50 del d.lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento delle prestazioni di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 14 dello stesso decreto, dispone che le Stazioni appaltanti procedono, tra le altre, con le seguenti modalità: a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante; b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- l'Allegato I.1 al Decreto Legislativo 36/2023 definisce, all'articolo 3, comma 1, lettera d), l'affidamento diretto come "l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice";
- ai sensi dell'art. 58 del d.lgs. 36/2023, l'appalto, peraltro già accessibile dato l'importo non rilevante, non è ulteriormente suddivisibile in lotti in quanto ciò comporterebbe una notevole dilatazione dei tempi e duplicazione di attività amministrativa con evidente violazione del principio del risultato di cui all'art. 1 del Dlgs n. 36/2023;



CENTRO AGRO ALIMENTARE DI NAPOLI S. C. P. A.
VIA PALAZZIELLO (LOCALITÀ LUFRANO) 80040 – VOLLA (NA)
CAPITALE SOCIALE I.V. € 27.787.618,77 – CCIAA NAPOLI 464122 – CF/P.IVA 05888670634
tel. 081 5777200 - info@caan.it – caan@pec.caan.it | www.caan.it

PNRR – MISSIONE 2 COMPONENTE 1 (M2C1) – Investimento 2.1
CUP: C15C23001960007 – COR 15922833 –

Decreto MASAF di concessione n° 0403820 del 01/08/2023 modificato ed integrato con Decreto MASAF n° 0135339 del 24/03/2025

- ai sensi dell'art. 54, comma 1, secondo periodo, del d.lgs. 36/2023, agli affidamenti diretti non è applicabile quanto disposto in ordine all'esclusione automatica delle offerte anomale;
- che, in tema di imposta di bollo in materia di contratti pubblici, si rende applicabile quanto disposto all'allegato I.4 del d.lgs. 36/2023;
- per l'affidamento di che trattasi, di importo inferiore ad € 5.000,00, il CAAN ha utilizzato la piattaforma di e-procurement DIGITAL PA, ai sensi dell'art.1 comma 450 della Legge n. 296/2006;
- l'affidamento in parola è finalizzato all'acquisizione di prestazioni finanziate con risorse PNRR (MISSIONE 2 COMPONENTE 1 (M2C1) – Investimento 2.1 – Sviluppo logistica per i settori agroalimentare, pesca e acquacoltura, silvicoltura, floricoltura e vivaismo, ai sensi dell'articolo 10, comma 11 del decreto del 5 agosto 2022 e dell'articolo 6, comma 1 dell'Avviso del 19 ottobre 2022 – CAAN (Decreto di Concessione prot. 403820 del 01/08/2023);
- l'art. 17, comma 2, del d.lgs. 36/2023 prevede che, in caso di affidamento diretto, la determina a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;
- ai sensi del citato art. 17 il presente procedimento è finalizzato alla stipulazione di un contratto per l'affidamento di che trattasi, le cui caratteristiche essenziali sono qui riassunte:
 - o Fine che con il contratto si intende perseguire e relativo oggetto:
Affidamento dei Servizi di supporto tecnico-specialistico finalizzato alla gestione delle procedure di connessione, attivazione e messa in esercizio dell'impianto fotovoltaico da 3.403,60 kwp realizzato nell'ambito dell'intervento denominato "Realizzazione di progetti volti alla riduzione degli impatti ambientali attraverso interventi di riqualificazione energetica, rifunzionalizzazione, ristrutturazione e digitalizzazione dei processi logistici del CENTRO AGROALIMENTARE DI NAPOLI S.C.P.A. - C.A.A.N. IN VOLLA (NA)"
 - o Importo del contratto:
€ 4.900,00 (quattromilanovecento/00) oltre IVA come per legge;
 - o Forma del contratto:
Ai sensi dell'art. 18, comma 1 del D. lgs. n. 36/2023, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata;
 - o Modalità di scelta del contraente:
affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 del d.lgs. 36/2023;
 - o Clausole ritenute essenziali:
Quelle contenute nella corrispondenza intercorsa tra le parti e nella documentazione della procedura di affidamento;



CENTRO AGRO ALIMENTARE DI NAPOLI S. C. P. A.
VIA PALAZZIELLO (LOCALITÀ LUFRANO) 80040 – VOLLA (NA)
CAPITALE SOCIALE I.V. € 27.787.618,77 – CCIAA NAPOLI 464122 – CF/P.IVA 05888670634
tel. 081 5777200 - info@caan.it – caan@pec.caan.it | www.caan.it

PNRR – MISSIONE 2 COMPONENTE 1 (M2C1) – Investimento 2.1

CUP: C15C23001960007 – COR 15922833 –

Decreto MASAF di concessione n° 0403820 del 01/08/2023 modificato ed integrato con Decreto MASAF n° 0135339 del 24/03/2025

RILEVATO, preliminarmente, come le prestazioni di cui in oggetto non possano rivestire un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'articolo 48, comma 2, del Decreto Legislativo 36/2023, in particolare per il suo modesto valore, assai distante dalla soglia comunitaria;

TENUTO CONTO che gli affidamenti diretti, sono contraddistinti da informalità e dalla possibilità per la stazione appaltante di negoziare le condizioni contrattuali con vari operatori, nel rispetto dei principi di cui al Nuovo Codice dei Contratti;

PRECISATO che:

- in conformità a quanto disposto dall'art. 53, comma 1, del d.lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento in parola non vengono richieste le garanzie provvisorie di cui all'articolo 106;
- con riferimento a quanto disposto dall'art. 53, comma 4, del d.lgs. 36/2023, si ritiene di non richiedere la garanzia definitiva per l'esecuzione delle prestazioni in parola, in considerazione del ridotto valore economico delle stesse e della remota possibilità che un inadempimento verificatosi in sede di esecuzione contrattuale possa arrecare significative ripercussioni alla stazione appaltante;

RITENUTO di affidare alla ditta COLEMA ENERGY S.R.L.S. con sede legale in Napoli alla via Via Stella n° 9 - (C.F./P.IVA 10935531219) le attività in parola per un importo di € 4.900,00 (quattromilanovecento/00) oltre IVA come per legge, in quanto l'offerta risulta adeguata rispetto alle finalità perseguite dalla stazione appaltante e l'operatore economico risulta in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;

ACCERTATO che l'intera spesa di cui all'affidamento *de quo* è coperta dal finanziamento PNRR di cui al decreto di concessione n. 403820 del 01/08/2023;

ATTESTATO che il sottoscritto non versa in situazione di conflitto d'interesse alcuno in relazione alla procedura in oggetto, ai sensi dell'art. 6 bis della legge n. 241/90 e s.m.i. e dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013;

VISTI inoltre:

- il D. Lgs. n° 36/2023;
- la determina di presa d'atto della nomina del RUP prot. n. 1702 del 20.10.2023;
- la richiesta di conferma preventivo prot. n. 1307 del 16/07/2026, inviata a Colema Energy srls tramite la piattaforma DigitaPA;

ACQUISITO in data 20/07/2026 (prot. 1324), a mezzo di piattaforma telematica, la conferma del preventivo del 10/07/2026 nonché la seguente documentazione necessaria all'affidamento:

- Certificato camerale di vigenza;
- Dichiarazione sostitutiva di non assoggettabilità al DURC.

D E T E R M I N A



CENTRO AGRO ALIMENTARE DI NAPOLI S. C. P. A.
VIA PALAZZIELLO (LOCALITÀ LUFRANO) 80040 – VOLLA (NA)
CAPITALE SOCIALE I.V. € 27.787.618,77 – CCIAA NAPOLI 464122 – CF/P.IVA 05888670634
tel. 081 5777200 - info@caan.it – caan@pec.caan.it | www.caan.it

PNRR – MISSIONE 2 COMPONENTE 1 (M2C1) – Investimento 2.1

CUP: C15C23001960007 – COR 15922833 –

Decreto MASAF di concessione n° 0403820 del 01/08/2023 modificato ed integrato con Decreto MASAF n° 0135339 del 24/03/2025

DI AFFIDARE, per le ragioni esplicitate in preambolo, le prestazioni in parola alla ditta **Colema Energy S.r.l.s.** (CF/P.IVA **10935531219**), con sede in **Napoli** alla **via Via Stella n° 9**, **per un importo pari a € 4.900,00 (quattromilanovecento/00)** oltre IVA come per legge, precisandosi che il presente provvedimento assume la valenza della decisione di contrarre di cui all'art. 17, comma 1, d.lgs. 36/2023, ai sensi del comma 2 del medesimo articolo;

DI APPROVARE l'offerta acquisita al protocollo n. 1324 del 20/07/2026 per l'importo complessivo di € 4.900,00 oltre IVA;

DI PROCEDERE alla liquidazione della spesa, previa presentazione di regolare fattura e accertamento della regolarità delle prestazioni effettuate, e con pagamento sul conto dedicato per l'appalto in oggetto, come comunicato dalla ditta appaltatrice, nel rispetto della legge n. 136/2010 sulla tracciabilità dei flussi finanziari;

DI PRENDERE ATTO che il CUP e il CIG acquisiti e assegnati all'intervento e all'affidamento del servizio sono indicati in oggetto;

DI DARE ATTO che per le attività di natura intellettuale-professionistica, oggetto del presente incarico, si è esonerati, ex art. 26 d.lgs. 81/08, dalla redazione del DUVRI (Determ. n. 3 del 05.03.2008 dell'Autorità VV LL PP);

DI DARE ATTO ALTRESI' che per tutte le controversie che dovessero insorgere, derivanti dal presente affidamento, sarà competente in esclusiva il Foro di Nola;

DI INVIARE la presente determinazione, per competenza, all'Ufficio Amministrativo CAAN.

Il Presidente del C.d.A.

Dott. Carmine Giordano



CARMINE
GIORDANO
21.07.2026
15:16:07
GMT+02:00