

## **VERBALE RELATIVO ALLA RIUNIONE PER REDAZIONE E DEPOSITO DELLA RELAZIONE ALL'ASSEMBLEA TENUTA AD APPROVARE IL BILANCIO, AI SENSI DELL'ART. 2429 C.C.**

In data 09/04/2024 si è riunito il Collegio sindacale nelle persone di:

- Dott. Vincenzo Orefice, Presidente del Collegio Sindacale;
- Dott.ssa Paola Giordano, Sindaco effettivo;
- Dott. Ferdinando Capuozzo, Sindaco effettivo.

Presso lo studio del Presidente dott. Vincenzo Orefice alle ore 17,00, per procedere alla redazione del verbale relativo all'attività di vigilanza ex art. 2403 c.c. e alla redazione della relazione ai sensi dell'art. 2429 c.c., secondo i criteri previsti dalla Norma 3.8. e dalla Norma 7.1. delle "Norme di comportamento del collegio sindacale di società non quotate", emanate dal CNDCEC nel 2020 e vigenti dal 1° gennaio 2021 e successive modifiche.

Premesso che:

- ai sensi dell'art. 2429, co. 2, c.c., il Collegio Sindacale è tenuto a riferire all'assemblea dei soci sui risultati dell'esercizio sociale e sull'attività svolta nell'adempimento dei propri doveri e a fare le osservazioni e le proposte in ordine al bilancio e alla sua approvazione, con particolare riferimento all'esercizio della deroga di cui all'art. 2423, co. 5, c.c.;
- il bilancio è assoggettato a revisione legale dei conti da parte della società di revisione Quadrans s.r.l., con il quale sono state scambiate informazioni ai sensi dell'art. 2409-septies c.c.;
- il Collegio ha pertanto svolto le attività di vigilanza di cui alla Norma 3.8. che prevede che: "Il Collegio Sindacale vigila sull'osservanza da parte degli amministratori delle norme procedurali inerenti alla redazione, all'approvazione e alla pubblicazione del bilancio d'esercizio, non dovendo effettuare i controlli analitici di merito sul contenuto del bilancio, né esprimere un giudizio sulla sua attendibilità".

Tanto premesso, si dà atto di quanto segue:

- il Collegio sindacale ha esaminato i contenuti dei documenti costituenti il progetto di bilancio dell'esercizio chiuso al 31/12/2022 e relativi allegati, come approvati dal Consiglio di Amministrazione del 29/03/2024, con particolare riferimento ai flussi informativi acquisiti nel corso degli incontri con il Presidente del Consiglio di Amministrazione;
- il progetto di bilancio d'esercizio e la relazione sulla gestione risultano coerenti con i dati, le notizie e le informazioni acquisite dal Collegio sindacale a seguito della partecipazione alle



riunioni degli organi sociali, dell'esercizio dei doveri di vigilanza, nonché dello scambio di informazioni con il soggetto incaricato della revisione legale dei conti;

- il soggetto incaricato della revisione legale dei conti, nella propria relazione di revisione, datata 09/04/2024, ha dichiarato l'impossibilità di esprimere un giudizio di cui all'art. 14 comma 2, lettera e), del D.Lgs. 39/2010 sulla base delle conoscenze e della comprensione dell'impresa e del relativo contesto acquisite nel corso dell'attività di revisione.
- Il Collegio sindacale, all'unanimità, delibera di approvare la seguente relazione, ai sensi dell'art. 2429, co. 2, c.c., al bilancio dell'esercizio chiuso al 31/12/2022, da sottoporre all'assemblea dei Soci.



---

**RELAZIONE DEL COLLEGIO SINDACALE ALL'ASSEMBLEA DEI SOCI IN OCCASIONE DELL'APPROVAZIONE DEL BILANCIO DI ESERCIZIO CHIUSO AL 31 DICEMBRE 2022 REDATTA AI SENSI DELL'ART. 2429, CO. 2, C.C.**

Ai Soci della Società Centro Agro Alimentare di Napoli S.c.p.a.

Nel corso dell'esercizio chiuso al 31 dicembre 2022 la nostra attività è stata ispirata alle disposizioni di legge e alle Norme di comportamento del Collegio sindacale di società non quotate emanate dal Consiglio Nazionale dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili.

Di tale attività e dei risultati conseguiti Vi portiamo a conoscenza con la presente relazione.

È stato sottoposto al Vostro esame il bilancio d'esercizio della Società Centro Agro Alimentare di Napoli S.c.p.a. al 31/12/2022, redatto in conformità alle norme italiane che ne disciplinano la redazione, che evidenzia una perdita d'esercizio di Euro 3.341.930,00 che determina un patrimonio netto negativo di oltre 10,69 milioni.

Il Collegio Sindacale non essendo incaricato della revisione legale, ha svolto sul bilancio le attività di vigilanza previste nella Norma 3.8. delle "Norme di comportamento del collegio sindacale di società non quotate" consistenti in un controllo sintetico complessivo volto a verificare che il bilancio sia stato correttamente redatto. La verifica della rispondenza ai dati contabili spetta, infatti, all'incaricato della revisione legale.

Il soggetto incaricato della revisione legale dei conti la Quadrans s.r.l. ci ha consegnato la propria relazione, datata 09 Aprile, dalla quale si evince una dichiarazione di impossibilità di esprimere un giudizio ai sensi dell'art. 14, comma 2, lettera e), del D.Lgs 39/10 per incertezze significative sulla continuità aziendale.

Da quanto riportato nella relazione del soggetto incaricato della revisione legale il bilancio d'esercizio al 31.12.2022 rappresenta molteplici incertezze.

**1) Attività di vigilanza ai sensi degli artt. 2403 e ss. c.c.**

Abbiamo vigilato sull'osservanza della legge e dello statuto, sul rispetto dei principi di corretta amministrazione e, in particolare, sull'adeguatezza dell'assetto organizzativo, amministrativo e contabile adottato dalla società e sul suo concreto funzionamento.

Sono state acquisite le informazioni trasmesse dagli amministratori relative al generale andamento della gestione e sulla sua prevedibile evoluzione, in particolare sulla procedura di concordato in atto, nonché sulle operazioni di maggior rilievo, per dimensioni o caratteristiche, effettuate dalla società.

Nel corso dell'esercizio abbiamo partecipato alla assemblea dei soci ed alle riunioni del consiglio di amministrazione e, sulla base delle informazioni disponibili, non abbiamo rilievi particolari da segnalare oltre quelli dai verbali trascritti.



Il Collegio Sindacale, pur precisando che esso non vantava alcun potere d'intervento sull'esecuzione del concordato, essendo quest'ultima prerogativa degli organi della procedura, dà atto di aver comunque preso conoscenza degli esiti della procedura e di averne monitorato l'andamento.

Nel corso dell'esercizio non sono stati rilasciati dal Collegio sindacale pareri e osservazioni previsti dalla legge.

Il Collegio non è a conoscenza di denunce pervenute dai soci *ex art. 2408 c.c.* o *ex art. 2409 c.c.*

## 2) Osservazioni in ordine al bilancio d'esercizio

La società di revisione da quanto riportato nella relazione del soggetto incaricato della revisione legale ha affermato quanto segue: *" non siamo in grado di esprimere un giudizio sulla coerenza della Relazione sulla gestione con il bilancio d'esercizio del Centro Agro Alimentare di Napoli S.c.p.a. al 31 dicembre 2022, ancorché sia conforme alle norme di legge. Non siamo in grado di rilasciare la dichiarazione di cui all'art. 14 comma 2, lettera e), del D.Lgs. 39/2010 sulla base delle conoscenze e della comprensione dell'impresa e del relativo contesto acquisite nel corso dell'attività di revisione"*.

## 3) Osservazioni e proposte in ordine alla approvazione del bilancio.

Considerando le risultanze dell'attività da noi svolta e in considerazione dei contenuti della relazione di revisione rilasciata dal soggetto incaricato, così come descritti nei paragrafi: "Elementi alla base della dichiarazione di impossibilità di esprimere un giudizio" e "Dichiarazione di impossibilità di esprimere un giudizio ai sensi dell'art. 14, comma 2, lettera e), del D.Lgs 39/10 appaiono al Collegio sindacale evidenti le significative incertezze circa l'utilizzo da parte degli amministratori del presupposto della continuità aziendale e ci dichiariamo impossibilitati a formulare una proposta circa l'approvazione del bilancio d'esercizio chiuso il 31 dicembre 2022, alla luce della Sentenza del Tribunale di Nola – II Sezione Civile - Ufficio Procedure Concorsuali pervenuta alla società in data 25 marzo 2024 con la risoluzione del concordato preventivo della società CENTRO AGRO- ALIMENTARE DI NAPOLI, dove l'importante variazione intervenuta nel corso della procedura (la scadenza del patto paraconcordatario), rispetto alla situazione in cui i creditori avevano espresso il loro voto, ha portato a prospettive di soddisfacimento divenute del tutto incerte nei tempi e nella misura del soddisfacimento stesso.

Sarebbe auspicabile e certamente in linea con l'attuale disciplina vigente in materia di crisi d'impresa, la proposizione, prima nel termine fissato per la discussione dell'istanza di liquidazione giudiziale (16 maggio 2024), così come espresso con parere motivato dall'Avv. Prof. Stefania Cervelli, il deposito di una nuova domanda di concordato, che tiene conto dell'andamento attuale



giudiziale (16 maggio 2024), così come espresso con parere motivato dall'Avv. Prof. Stefania Cervelli, il deposito di una nuova domanda di concordato, che tiene conto dell'andamento attuale della società, dei flussi di cassa generati nel corso della continuità e delle attuali disponibilità liquide.

La riunione si conclude alle ore 18,30. Il presente verbale è approvato all'unanimità prima della sua trascrizione a libro.

Napoli, 09 Aprile 2024

