

CENTRO AGRO ALIMENTARE DI NAPOLI S.C.P.A.
ELENCO DEI BENI IMMOBILI DI PROPRIETA'

Il Centro Agro Alimentare di Napoli S.c.p.a., di seguito CAAN, si sviluppa su di una superficie di proprietà di 360.000 mq.

Su tale superficie sono stati realizzati 5 edifici principali oltre a 4 piccoli edifici ad uso tecnologico:

- Edificio centro ingressi
- Edificio ortofrutta
- Edificio carni – ittico – polivalente
- Edificio cash and carry
- Edificio facchinaggio

Circa 100.000 mq dei 360.000 di cui si compone il CAAN è destinato parte ad orti sperimentali e parte a piazzale in terra battuta. Tale area è riportata al catasto terreni al foglio 1 del Comune di Volla suddivisa in diverse particelle.

La restante parte è individuata al catasto fabbricati al foglio 1 del Comune di Volla alla particella 1528 sub 16 (aree comuni).

Gli edifici sono individuati al catasto fabbricati al foglio 1 del Comune di Volla alle seguenti particelle:

particella 1528 sub 16 e sub 17 - Edificio ortofrutta: destinato principalmente alla commercializzazione all'ingrosso di prodotti ortofruttili;

particella 1528 sub 10, sub 16 e sub 17 - Edificio carni – ittico – polivalente: destinato alla commercializzazione all'ingrosso di prodotti ittici, alla logistica ed alla lavorazione delle carni, alla logistica ed alla conservazione dei prodotti ortofruttili;

particella 1528 sub 15 - Edificio cash and carry: destinato a cash and carry alimentare ed a maxi store al dettaglio;

particella 1528 sub 5 - Edificio centro ingressi: destinato principalmente ad uffici gestionali;

particella 1528 sub 16 e sub - Edificio facchinaggio: destinato principalmente ad attività di supporto alla movimentazione delle merci ed ai servizi.