



RELAZIONE DELLA SOCIETÀ DI REVISIONE AI SENSI
DELL'ARTICOLO 14 DEL DLGS 27 GENNAIO 2010, N° 39

BILANCIO D'ESERCIZIO AL 31 DICEMBRE 2014

CENTRO AGRO ALIMENTARE DI NAPOLI SCPA



**RELAZIONE DELLA SOCIETÀ DI REVISIONE AI SENSI DELL'ARTICOLO 14 DEL DLGS
27 GENNAIO 2010, N° 39**

Agli azionisti del
Centro Agro Alimentare di Napoli ScpA

- 1 Abbiamo svolto la revisione contabile del bilancio d'esercizio del Centro Agro Alimentare di Napoli ScpA (di seguito anche il "Centro") chiuso al 31 dicembre 2014. La responsabilità della redazione del bilancio in conformità alle norme che ne disciplinano i criteri di redazione compete agli amministratori del Centro Agro Alimentare di Napoli ScpA. È nostra la responsabilità del giudizio professionale espresso sul bilancio e basato sulla revisione contabile.
- 2 Ad eccezione di quanto riportato nel successivo paragrafo 3, il nostro esame è stato condotto secondo i principi di revisione emanati dal Consiglio Nazionale dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili e raccomandati dalla Consob. In conformità ai predetti principi, la revisione è stata pianificata e svolta al fine di acquisire ogni elemento necessario per accertare se il bilancio d'esercizio sia viziato da errori significativi e se risulti, nel suo complesso, attendibile. Il procedimento di revisione comprende l'esame, sulla base di verifiche a campione, degli elementi probativi a supporto dei saldi e delle informazioni contenuti nel bilancio, nonché la valutazione dell'adeguatezza e della correttezza dei criteri contabili utilizzati e della ragionevolezza delle stime effettuate dagli amministratori.

Per il giudizio relativo al bilancio dell'esercizio precedente, i cui dati sono presentati ai fini comparativi secondo quanto richiesto dalla legge, si fa riferimento alla relazione da noi emessa in data 15 aprile 2014.

- 3 Non abbiamo ottenuto risposta da parte di alcune banche e di alcuni legali alla richiesta di conferma di dati ed altre informazioni alla fine dell'esercizio, come richiesto dai principi di revisione richiamati nel secondo paragrafo.
- 4 Il bilancio d'esercizio al 31 dicembre 2014 mostra una perdita d'esercizio di circa 737 migliaia di Euro, un patrimonio netto di circa 38,4 milioni di Euro ed una posizione debitoria di complessivi circa 34,3 milioni di Euro relativi al mutuo in pool con capofila Banco di Napoli, comprensivo di rate scadute e non pagate per circa 4,8 milioni di Euro. Tali risultati sono stati generati dal mancato rispetto degli assunti principali posti alla base del piano industriale asseverato e del conseguente accordo di ristrutturazione finanziaria con il pool di banche del novembre 2013. Gli amministratori nel paragrafo "Fatti di particolare rilievo e prospettive di continuità aziendale" della nota integrativa e nel paragrafo "Continuità aziendale" della relazione sulla gestione indicano i motivi della perdita di esercizio e le azioni di ristrutturazione industriale e finanziaria poste in essere, specificando che il bilancio al 31

PricewaterhouseCoopers SpA

Sede legale e amministrativa: Milano 20149 Via Monte Rosa 91 Tel. 0277851 Fax 027785240 Cap. Soc. Euro 6.890.000,00 i.v., C.F. e P.IVA e Reg. Imp. Milano 12979880155 Iscritta al n° 119644 del Registro dei Revisori Legali - Altri Uffici: Ancona 60131 Via Sandro Totti 1 Tel. 0712132311 - Bari 70122 Via Abate Gimma 72 Tel. 0805640211 - Bologna 40126 Via Angelo Finelli 8 Tel. 0516186211 - Brescia 25123 Via Borgo Pietro Wulmer 23 Tel. 0303697501 - Catania 95129 Corso Italia 302 Tel. 0957532211 - Firenze 50121 Viale Gramsci 15 Tel. 0552482811 - Genova 16121 Piazza Piccopietra 9 Tel. 01029041 - Napoli 80121 Via del Mille 16 Tel. 08136181 - Padova 35138 Via Vicenza 4 Tel. 049873481 - Palermo 90141 Via Marchese Ugo 60 Tel. 091349737 - Parma 43100 Viale Tanara 20/A Tel. 0521275911 - Roma 00154 Largo Fochetti 29 Tel. 06570251 - Torino 10122 Corso Palestro 10 Tel. 011556771 - Trento 38122 Via Gramsci 73 Tel. 0461237004 - Trieste 34100 Viale Feliscent 90 Tel. 0422696911 - Trieste 34125 Via Cesare Battisti 18 Tel. 0403480781 - Udine 33100 Via Pascolle 43 Tel. 043225789 - Verona 37135 Via Francia 21/C Tel. 0458265001

www.pwc.com/it

dicembre 2014 è stato redatto sulla base del presupposto della continuità aziendale pur in presenza di rilevanti incertezze che pongono dubbi significativi in merito alla continuità aziendale del Centro Agro Alimentare di Napoli ScpA ciò anche in considerazione della riaffermata volontà del socio di maggioranza Comune di Napoli di sostenere finanziariamente le attività della società consortile.

La possibilità di ottenere risorse finanziarie tali da permettere il rimborso dei debiti e la prosecuzione dell'attività operativa appare subordinata ad alcuni presupposti essenziali identificati dagli amministratori e di seguito indicati:

- (a) sottoscrizione e conseguente versamento dell'aumento del capitale sociale da parte della compagine societaria;
- (b) erogazione del Contributo in conto interessi di cui alla legge 28 febbraio 1986 n° 41, prevista entro il mese di settembre 2015;
- (c) definizione del nuovo piano industriale in corso di predisposizione e stipula della nuova operazione di ristrutturazione finanziaria con il pool di banche.

Quanto sopra descritto evidenzia che il presupposto della continuità aziendale è soggetto a molteplici significative incertezze con possibili effetti cumulati rilevanti sul bilancio del Centro Agro Alimentare di Napoli ScpA al 31 dicembre 2014 che non include pertanto rettifiche a fronte di possibili futuri effetti sulla recuperabilità e classificazione delle attività e delle passività che potrebbero derivare dalla definizione delle incertezze descritte.

- 5 A causa degli effetti connessi alle incertezze descritte nel precedente paragrafo 4 e delle limitazioni alle nostre verifiche descritte nel precedente paragrafo 3, non siamo in grado di esprimere un giudizio sul bilancio del Centro Agro Alimentare di Napoli ScpA al 31 dicembre 2014.
- 6 La Società ha in essere complessi contenziosi di rilevante ammontare ed allo stato attuale non è possibile prevederne l'esito finale. In nota integrativa, nel paragrafo "contenzioso", ed in relazione sulla gestione nei paragrafi "Informazioni relative ai rischi e alle incertezze ai sensi dell'art. 2428, comma 2, al punto 6-bis, del codice civile" e "Fatti di rilievo avvenuti dopo la chiusura dell'esercizio" viene fornita una descrizione di tali contenziosi e dei motivi in base ai quali, a fronte degli stessi, è stato stanziato nel bilancio chiuso al 31 dicembre 2014 un fondo rischi pari a 2,9 milioni di Euro che gli amministratori ritengono congruo a fronteggiare le passività da essi derivanti.
- 7 La responsabilità della redazione della relazione sulla gestione, in conformità a quanto previsto dalle norme di legge, compete agli amministratori del Centro Agro Alimentare di Napoli ScpA. E' di nostra competenza l'espressione del giudizio sulla coerenza della relazione sulla gestione con il bilancio, come richiesto dalla legge. A causa della rilevanza degli effetti connessi alle incertezze descritte nel paragrafo 4 e delle limitazioni alle nostre verifiche



descritte nel paragrafo 3 non siamo in grado di esprimere un giudizio sulla coerenza della relazione sulla gestione con il bilancio d'esercizio del Centro Agro Alimentare di Napoli ScpA al 31 dicembre 2014.

Napoli, 12 giugno 2015

Principato houseCoopers SpA