

Publicato il 4.06.2012

AVVISO PUBBLICO

PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

Il Centro Agro Alimentare di Napoli s. c. p.a. (C. a. a. n.) con sede in Volla alla Via Palazziello Località Lufrano P.iva 05888670634 tel. 081 5777200 fax 081 5777201; e-mail info@caan.it sito internet: www.caan.it, titolare del mercato agro alimentare ai sensi e per gli effetti degli artt. 18 e 27 del Decreto Legislativo n.163/2006 ,

RENDE NOTO

Che, con il presente avviso pubblico, si intende procedere alla ricerca di “operatori economici” interessati a presentare la propria candidatura per l’assegnazione dei seguenti servizi da assegnare in via unitaria ai soggetti :

- pulizia e igiene ambienti esterni ed interni alla struttura
- facchinaggio;
- vigilanza logistica sul traffico veicolare interno alla struttura;
- organizzazione e gestione aree di parcheggio interne alla struttura

Il presente avviso non ha natura vincolante per il Centro Agro Alimentare s.c.p.a. avendo valore di tipo esclusivamente “pre-informativo”; tale avviso è infatti, destinato a verificare la disponibilità esistente da parte di operatori economici a presentare la propria candidatura per essere successivamente invitati a formulare una propria offerta sulla base della proposta che sarà trasmessa dalla stazione appaltante.

Il presente avviso non costituisce un invito a presentare offerta al pubblico ai sensi dell'art. 1336 c.c. o promessa al pubblico ai sensi dell'art. 1989 c.c.

Volla , 4.06.2012

AVVISO PUBBLICO

PER LA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

Il Centro Agro Alimentare di Napoli s. c. p.a. (C. a. a. n.) con sede in Volla alla Via Palazziello Località Lufrano P. iva 05888670634 tel. 081 5777200 fax 081 5777201; e-mail info@caan.it ; sito internet: www.caan.it, ai sensi e per gli effetti degli artt. 18 e 27 del Decreto Lgs. n.163/2006,

RENDE NOTO

Che con il presente avviso pubblico, si intende procedere alla ricerca di “operatori economici” interessati a presentare la propria candidatura per l’assegnazione dei seguenti servizi da assegnare in via unitaria

- pulizia e igiene ambienti esterni ed interni alla struttura;
- facchinaggio;
- vigilanza logistica sul traffico veicolare interno alla struttura;
- organizzazione e gestione aree di parcheggio interne alla struttura

Il presente avviso non ha natura vincolante per il Centro Agro Alimentare s. c. p. a. avendo valore di tipo esclusivamente “ informativo”; tale avviso è infatti; destinato a verificare la disponibilità esistente da parte di operatori economici a presentare la propria candidatura per essere successivamente invitati a formulare una propria offerta sulla base della proposta che sarà trasmessa dalla stazione appaltante. Il presente avviso non costituisce un invito a presentare offerta al pubblico ai sensi dell'art. 1336 c.c. o promessa al pubblico ai sensi dell'art. 1989 c.c.

AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE DENOMINAZIONE

Centro Agro Alimentare di Napoli s. c. p.a. (C. a. a. n.) con sede in Volla alla Via Palazziello Località Lufrano tel. 081 5777200 fax 081 5777201; e-mail info@caan.it sito internet: www.caan.it.

SETTORE DI ATTIVITA'

Mercato Agro Alimentare

SOGGETTI A CUI E' RIVOLTO L'AVVISO

Operatori economici di cui agli artt. 34,35,36,e 387 del decreto legislativo n. 163 del 2006 e s. m. i. in possesso dei requisiti generali di cui all’art 38 del decreto legislativo n.163 del 2006 per contrarre con la Pubblica Amministrazione

TIPO DI APPALTO E LUOGO DI ESECUZIONE LUOGO DI CONSEGNA E DI PRESTAZIONE DEI SERVIZI

Appalto di: servizi

Categoria: N

Luogo principale di esecuzione : Centro Agro Alimentare di Napoli s. c. p.a. con sede in Via Palazziello Località Lufrano sito nel Comune di Volla (I).

CPV (VOCABOLARIO COMUNE PER GLI APPALTI)

93000000.

L'appalto rientra nel campo di applicazione dell'accordo sugli appalti pubblici.

DURATA APPALTO e TERMINE DI ESECUZIONE: sino a tutto il 31.12.2012

REQUISITI

Capacità economica e finanziaria.

Capacità Finanziaria

I concorrenti dovranno produrre:

1. Dichiarazione sostitutiva resa ai sensi del DPR 445/2000 del legale rappresentate su modulo unico predisposto dal c. a. a. n. attestante di aver realizzato il volume di affari dell'impresa relativo all'ultimo triennio;
2. Successivamente alla manifestazione di interesse i concorrenti dovranno presentare idonee referenze bancarie rilasciate da almeno due istituti di credito attestanti che la società ha sempre onorato e fatto fronte ai proprio impegni con regolarità e continuità.

In caso RTI o Consorzio le referenze bancarie dovranno essere prodotte da ciascun soggetto facente componente il Raggruppamento temporaneo o il Consorzio.

Capacità tecnica.

I concorrenti dovranno produrre:

Dichiarazione sostitutiva resa ai sensi del DPR 445/2000 del legale rappresentate su modulo unico predisposto dal c. a. a. n. attestante :

a) elenco dei principali servizi analoghi a quelli oggetto di appalto svolti nell'ultimo triennio con l'indicazione dei destinatari del servizio svolto e dei relativi importi. Nello stesso dovrà risultare l'esecuzione dei servizi di importo contrattuale minimo a margine di ciascun evidenziato:

- pulizia e igiene ambienti esterni ed interni alla struttura;
- facchinaggio;
- vigilanza logistica sul traffico veicolare interno alla struttura;
- organizzazione e gestione aree di parcheggio interne alla struttura

b) iscrizione all'albo delle imprese di pulizia di cui al dm 274/97 art.3) fascia di classificazione adeguata ed attestazioni soa possedute

CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE: Il Centro Agro Alimentare s. c. p. a. verificherà sulla base della documentazione ricevuta la sussistenza dei prescritti requisiti in capo alle imprese che hanno presentato domanda. Le imprese che risulteranno idonee verranno inviate con successiva lettera a presentare la proprio offerta sulla base del progetto predisposto da questa Amministrazione. Nella lettera di invito verranno predeterminati i parametri di valutazione delle offerte ed il valore economico della attività richieste

TERMINE DI PRESENTAZIONE DELLA DICHIARAZIONE

Entro le ore 17: 00 del 7.06.2012

MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLA DICHIARAZIONE

Modulo Unico, allegato al presente avviso, compilato e trasmesso mediante posta elettronica certificata del mittente all'indirizzo: info@caan.it

RESPONSABILE PROCEDIMENTO

Geom. Massimo Hutter con studio in Napoli viale Colli Aminei n. 68 tel. e fax 081 5788698 e.mail:massimohutter@virgilio.it: a cui potranno essere richieste informazioni e/o chiarimenti in ordine al presente avviso entro 4 giorni dalla scadenza del termine di presentazione mediante offerta economicamente più vantaggiosa in base ai criteri indicati nel capitolato d'oneri nell'invito a prestare offerte o a negoziare oppure nelle specifiche

PUBBLICITA': Il presente avviso è stato divulgato tramite la pubblicazione sul sito internet del Centro Agro Alimentare di Napoli s. c. p. a. www.caan.it

ALLEGATI:

MODULO UNICO PER LA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

Volla 4.06.2012

AVVISO PER LA MANIFESTAZIONE D'INTERESSE ALL'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI
DI PULIZIA , IGIENE DEGLI AMBIENTI INTERNI ED ESTERNI ALLE STRUTTURE,
FACCHINAGGIO, VIGILANZA LOGISTICA, ORGANIZZAZIONE E GESTIONE
PARCHEGGI NELLE AREE INTERNE ALL'INTERNO DEL CENTRO AGRO
ALIMENTARE DI NAPOLI

MODULO UNICO

**DOMANDA DI PARTECIPAZIONE CONTENENTE DICHIARAZIONI RILASCIATE
ANCHE AI SENSI DEGLI ARTT. 46 E 47 DEL D.P.R. 445/2000.**

Le dichiarazioni che seguono devono essere rese dal concorrente secondo le indicazioni contenute nell'avviso esplicativo..

Per il concorrente di nazionalità italiana le dichiarazioni dovranno essere sottoscritte nelle forme stabilite dall'art. 38 D.P.R. 445/2000.

Per il concorrente appartenente ad altro Stato membro della UE le dichiarazioni dovranno essere rese a titolo di unica dichiarazione solenne, come tale da effettuarsi dinanzi ad un'autorità giudiziaria o amministrativa competente, un notaio o un organismo professionale qualificato.

Si rammenta che la falsa dichiarazione:

- a) comporta le conseguenze, responsabilità e sanzioni di cui agli artt. 75 e 76 D.P.R. n. 445/2000;*
- b) costituisce causa d'esclusione dalla partecipazione a gare per ogni tipo di appalto.*
- c) comporta l'escussione della cauzione provvisoria*

In ordine alla veridicità delle dichiarazioni, l'Amministrazione aggiudicatrice si riserva di procedere a verifiche d'ufficio, anche a campione.

Non è ammessa la sostituzione dei certificati e delle dichiarazioni con fotocopie e duplicati non autenticati nelle forme previste dagli articoli 18 e 19 del D.P.R. n. 445/2000.

Napoli,

Spett.li

Presidente ed Amm.re Delegato del

C.A.A.N. società consortile per azioni

Via Palazziello – Località Lufrano

80040 – VOLLA (NA)

MODULO UNICO

AVVISO PER LA MANIFESTAZIONE D'INTERESSE ALL'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI
DI PULIZIA , IGIENE DEGLI AMBIENTI INTERNI ED ESTERNI ALLE STRUTTURE,
FACCHINAGGIO, VIGILANZA LOGISTICA, ORGANIZZAZIONE E GESTIONE
PARCHEGGI NELLE AREE INTERNE ALL'INTERNO DEL CENTRO AGRO
ALIMENTARE DI NAPOLI

Il sottoscritto _____, nato a _____ il _____, domiciliato per la carica presso la sede legale sotto indicata, nella sua qualità di _____ e legale rappresentante della _____, con sede in _____, Via _____, codice fiscale n. _____ e partita IVA n. _____ (in promessa di R.T.I., Consorzio o GEIE _____ *[indicare forma giuridica del gruppo]* con le Imprese _____, all'interno del quale la _____ verrà nominata Impresa capogruppo), di seguito denominata "**Impresa**",

- ai sensi e per gli effetti dell'art. 76 D.P.R. n. 445/2000 , consapevole della responsabilità e delle conseguenze civili e penali previste in caso di dichiarazioni mendaci e/o formazione od uso di atti falsi, nonché in caso di esibizione di atti contenenti dati non più corrispondenti a verità e consapevole, altresì, che qualora emerga la non veridicità del contenuto della presente dichiarazione la scrivente Impresa decadrà dai benefici per i quali la stessa è rilasciata,

- ai fini della partecipazione all'Avviso per la manifestazione di interesse per l'affidamento della gestione dei servizi di gestione e conduzione impianti, pulizia, facchinaggio e vigilanza logistica sul traffico veicolare afferenti il patrimonio immobiliare del centro agro alimentare di napoli;

- DICHIARA

1) di aver preso piena conoscenza dell'avviso e relativi allegati;

2) di avere la propria sede in Italia ovvero in paesi dell'Unione Europea;

3) che questa Impresa è iscritta dal _____ al Registro delle Imprese di _____, al numero _____, tenuto dalla C.C.I.A.A. di _____, con sede in _____ Via _____, n. ____, CAP _____, costituita con atto del _____, capitale sociale deliberato Euro _____, capitale sociale sottoscritto Euro _____, capitale sociale versato Euro _____, termine di durata della società _____;

che ha ad oggetto sociale _____;

che l'oggetto sociale per l'attività di cui alla presente gara è stato attivato dal _____;

che l'amministrazione è affidata a: (*Amministratore Unico, o Consiglio di Amministrazione composto da n. ____ membri*) _____, i cui titolari o membri sono:

nome _____, cognome _____, nato a _____, il _____, codice fiscale _____, residente in _____, carica (*Amministratore Unico, Presidente del Consiglio di Amministrazione, Amministratore Delegato*) _____, nominato il _____

fino al _____, con i seguenti poteri associati alla carica:

_____;

nome _____, cognome _____, nato a _____, il _____, codice fiscale _____, residente in _____, carica (*Presidente del Consiglio di Amministrazione, Amministratore Delegato*) _____, nominato il _____ fino al _____, con i seguenti poteri associati alla carica: _____;

nome _____, cognome _____, nato a _____, il _____, codice fiscale _____, residente in _____, carica (*Consigliere*) _____, nominato il _____ fino al _____, con i seguenti poteri associati alla carica: _____;

che la/e sede/i secondaria/e e unità locali è/sono: _____;

4) di non trovarsi in alcuna delle situazioni di esclusione dalla partecipazione alla gara di cui all'art. 38 del D. legislativo n.163/2006 e, in particolare:

a) che non si trova in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo, o nei cui riguardi non è in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni;

b) nei cui confronti non pende procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'articolo 3 della legge 27 dicembre 1956, n. 1423 o di una delle cause ostative previste dall'articolo 10 della legge 31 maggio 1965, n. 575; (l'esclusione e il divieto operano se la pendenza del procedimento riguarda il titolare o il direttore tecnico, se si tratta di impresa individuale; il socio o il direttore tecnico se si tratta di società in nome collettivo, i soci accomandatari o il direttore tecnico se si tratta di società in accomandita semplice, gli amministratori muniti di poteri di rappresentanza o il direttore tecnico se si tratta di altro tipo di società);

c) nei cui confronti non è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale, per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale; (è comunque causa di esclusione la

condanna, con sentenza passata in giudicato, per uno o più reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'articolo 45, paragrafo 1, direttiva CE 2004/18; l'esclusione e il divieto operano se la sentenza o il decreto sono stati emessi nei confronti: del titolare o del direttore tecnico se si tratta di impresa individuale; del socio o del direttore tecnico, se si tratta di società in nome collettivo; dei soci accomandatari o del direttore tecnico se si tratta di società in accomandata semplice; degli amministratori muniti di potere di rappresentanza o del direttore tecnico se si tratta di altro tipo di società o consorzio. In ogni caso l'esclusione e il divieto operano anche nei confronti dei soggetti cessati dalla carica nel triennio antecedente la data di pubblicazione del bando di gara, qualora l'impresa non dimostri di aver adottato atti o misure di completa dissociazione della condotta penalmente sanzionata; resta salva in ogni caso l'applicazione dell'articolo 178 del codice penale e dell'articolo 445, comma 2, del codice di procedura penale);

d) che non ha violato il divieto di intestazione fiduciaria posto all'articolo 17 della legge 19 marzo 1990, n. 55;

e) che non ha commesso gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di sicurezza e a ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro, risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio;

f) che non ha commesso grave negligenza o malafede nell'esecuzione delle prestazioni affidate dalla stazione appaltante che bandisce la gara e non ha commesso un errore grave nell'esercizio della loro attività professionale, accertato con qualsiasi mezzo di prova da parte della stazione appaltante;

g) che non ha commesso violazioni, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui sono stabiliti;

h) che nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara non ha reso false dichiarazioni in merito ai requisiti e alle condizioni rilevanti per la partecipazione alle procedure di gara, risultando dai dati in possesso dell'Osservatorio;

- i) che non ha commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme in materia di contributi previdenziali e assistenziali, secondo la legislazione italiana o dello Stato in cui sono stabiliti;
- 5) che questa Impresa non si trova nelle condizioni di esclusione dalla gara di cui all'art. 1-bis della Legge 18 ottobre 2001, n. 383, come modificata dal D.L. 25 settembre 2002, n. 210, convertito in Legge 22 novembre 2002, n. 266 (specificare se si è avvalsa o meno di piani d'emersione);
- 6) di non trovarsi in situazioni di controllo/collegamento, di cui all'art. 2359 c.c., con altre imprese partecipanti alla gara;
- 7) che questa Impresa è in regola con gli adempimenti previsti dalle norme che disciplinano il lavoro dei disabili (L. 12 marzo 1999, n. 68, art. 17) ovvero di rientrare nei casi di non assoggettabilità alle stesse norme;
- 8) di aver realizzato, nell'ultimo triennio un volume di affari complessiva al netto dell'IVA pari ad Euro
- 9) di essere in possesso di idonee referenze bancarie attestanti la solidità economica finanziaria rilasciate da 2 istituti di credito;
- 10) di aver espletato nell'ultimo triennio servizi analoghi a quello oggetto d'appalto, come si evince dal prospetto analitico allegato alla presente domanda di partecipazione contenente l'elenco dei servizi espletati, il periodo di svolgimento dei singoli incarichi, il contenuto degli stessi, l'indicazione dei destinatari ed i relativi importi;
- 11) di aver, in particolare, eseguito, nel triennio di riferimento, servizi di importo contrattuale a margine di ciascuno evidenziato:
- i) pulizia e igiene ambientale: importo destinatario servizio
- ii) facchinaggio: importo destinatario servizio.....;
- iii) organizzazione e gestione parcheggi: importo.....destinatario servizio.....;
- 12) di possedere attestato di qualificazione in corso di validità rilasciato da una SOA regolarmente autorizzata ai sensi e per gli effetti del D.P.R. 34/2000, per le categorie di cui ai servizi (indicare categorie e classifica);
- 14) di essere iscritto al Registro delle imprese o all'Albo delle imprese artigiane per la fascia di classificazione "....." ai sensi dell'art. 3 del D.M. 7/7/97 n. 274 (indicare classifica);
- 15) che questa Impresa, in quanto cooperativa, è iscritta nell'apposito registro Prefettizio (indicare registro e data).....;

- 16) che questa Impresa, in quanto consorzio fra cooperative, è iscritta nello schedario generale presso il Ministero del Lavoro (indicare n. e data);
- 17) che questa Impresa non presenterà offerta per la gara in oggetto al contempo singolarmente e quale componente di un R.T.I., Consorzio o GEIE, ovvero che non parteciperà a più R.T.I., Consorzi o GEIE;
- 19) che questa Impresa non presenterà offerta per la gara in oggetto, singolarmente o in R.T.I. Consorzio o GEIE, qualora altra impresa con la quale esistono rapporti di controllo e/o collegamento ai sensi dell'art. 2359 cod. civ. partecipi alla gara, singolarmente o quale componente di altri R.T.I., Consorzi o GEIE;
- 20) di essere informata, ai sensi e per gli effetti dell'art. 13 del D. legislativo 30 giugno 2003, n. 196, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa;
- 21) che questa Impresa si impegna a denunciare alla Magistratura o agli Organi di Polizia ed in ogni caso all'Amministrazione aggiudicatrice ogni illecita richiesta di denaro, prestazione o altra utilità formulata prima della gara o nel corso dell'esecuzione dei lavori, anche attraverso suoi agenti, rappresentanti o dipendenti e comunque ogni illecita interferenza nelle procedure di aggiudicazione o nella fase di esecuzione dei lavori;
- 22) questa Impresa si impegna sin da ora secondo quanto previsto dall'art.3 del Protocollo di legalità sottoscritto presso l'Ufficio Territoriale del Governi dal CAAN, pena l'esclusione dalla gara o la rescissione del contratto d'appalto, a denunciare immediatamente alle Forze di polizia, dandone comunicazione alla stazione appaltante, ogni tentativo di estorsione, intimidazione o condizionamento di natura criminale in qualunque forma esso si manifesti nei confronti dell'imprenditore, degli eventuali componenti la compagine sociale e dei loro familiari (richiesta di tangenti, pressioni per indirizzare l'assunzione di personale o l'affidamento di lavorazioni, forniture, servizi o simili a determinate imprese – danneggiamenti – furti di beni personale o in cantiere, ecc.);
- 23) che questa Impresa autorizza sin d'ora, ove possa servire, il CAAN scpa ad espletare la attività di

cui all'art.71 del DPR 445/2000;

24) di essere consapevole che, qualora fosse accertata la non veridicità del contenuto della presente dichiarazione questa Impresa verrà esclusa dalla gara, o, se risultata aggiudicataria, decadrà dalla aggiudicazione medesima, la quale verrà annullata e/o revocata, verrà escussa la cauzione provvisoria, salvo il ristoro dei maggiori danni e pregiudizi arrecati alla società appaltante, atteso che i servizi in questione rivestono carattere di primaria importanza per il CAAN e salve in ogni caso le azioni relative alle responsabilità penali del dichiarante;

Tutto quanto sopra premesso, il sottoscritto, nella sua qualità di _____ e legale rappresentante della _____,

COMUNICA

L'INTERESSE PER L'ASSEGNAZIONE DEI SERVIZI DI PULIZIA, IGIENE DEGLI AMBIENTI INTERNI ED ESTERNI ALLE STRUTTURE, FACCHINAGGIO, VIGILANZA LOGISTICA, ORGANIZZAZIONE E GESTIONE PARCHEGGI NELLE AREE INTERNE ALL'INTERNO DEL CENTRO AGRO ALIMENTARE DI NAPOLI

di cui all'avviso pubblicato in data 4.06.2012 nonché sul sito Internet www.caan.it.

_____, li _____.

Firma

Allega allo scopo:

- 1) certificato Camera di Commercio con dicitura antimafia;

AVVERTENZE:

1. *La presente domanda, contenente dichiarazioni rilasciate anche ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000, deve esse prodotta unitamente a copia fotostatica non autenticata di un documento di identità del sottoscrittore, ai sensi dell'art. 38 D.P.R. n. 445/2000.*
2. *Il recapito della domanda è ad esclusivo rischio del mittente.*