



CENTRO AGRO ALIMENTARE DI NAPOLI
SOCIETÀ CONSORTILE PER AZIONI

Via Palazziello (Località Lufrano) 80040 Volla (Na) Tel. 081 577 7200 - Fax 081 577 7201

AVVISO PUBBLICO
PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI DERATTIZZAZIONE E DISINFESTAZIONE DA INSETTI
NELLE AREE DEL CENTRO AGRO ALIMENTARE DI NAPOLI

Il Presidente del Consiglio di Amministrazione
del
Centro Agro Alimentare di Napoli S.c.p.A.

RENDE NOTO

che è indetto avviso pubblico per l'affidamento del servizio di derattizzazione e disinfestazione da insetti nelle aree del Centro Agro Alimentare di Napoli (di seguito CAAN) sito in Volla (Na) alla Via Palazziello n°40.

Art. 1

Oggetto dell'appalto

L'appalto ha per oggetto:

- 1) La derattizzazione con la collocazione di apposite esche rodenticide e candelotti dei tombini chiusi e nelle fognature di acque bianche presenti all'interno del CAAN;
- 2) Fornitura e posizionamento di almeno 40 basi di adescamento, fissate a suolo o a parete ad integrazione di quelle già esistenti
- 3) La disinfestazione delle aree del CAAN secondo le modalità riportate ed illustrate dalla ditta aggiudicataria in sede di predisposizione e presentazione del piano operativo di svolgimento del servizio.

In particolare le prestazioni richieste sono:

- 1) Disinfestazione preventiva e di emergenza nonché monitoraggio contro l'ingresso e la proliferazione di animali indesiderati quali:
 - Roditori (topi e ratti)
 - Blattari (blatte)
- 2) Disinfestazione di emergenza contro la presenza di:
 - Imenotteri;
 - Zanzara comune e zanzara tigre;
 - Afanitteri;
 - Altri insetti che possano causare inconvenienti igienico sanitari.

La disinfestazione preventiva di cui al punto 1) del presente articolo dovrà essere progettata dalla ditta affidataria con un Piano Operativo di interventi mirato a contenere nel numero e nella gravità il verificarsi di situazioni di emergenza che

CENTRO AGRO ALIMENTARE DI NAPOLI S.c.p.A.

Capitale Sociale i.v. € 27.787.618,77 - CCIAA Napoli 464122 - CF/P.IVA 05888670634
info@caan.it; caan@pec.caan.it | www.caan.it



CENTRO AGRO ALIMENTARE DI NAPOLI
SOCIETÀ CONSORTILE PER AZIONI

Via Palazziello (Località Lufrano) 80040 Volta (Na) Tel. 081 577 7200 - Fax 081 577 7201

dovranno essere, altresì, trattate su ordinazione del Responsabile CAAN del servizio dalla ditta affidataria secondo quanto regolato dal presente avviso con le dovute e necessarie metodologie di intervento.

Rientrano nell'oggetto del presente avviso, per quanto riguarda gli interventi di derattizzazione e disinfestazione anche le attività di recupero delle carogne e, al termine degli interventi, dei materiali utilizzati, nonché la predisposizione e l'affissione degli avvisi agli utenti del CAAN. Sarà cura dell'Affidatario del servizio presentare presso gli uffici del CAAN contratto sottoscritto con Azienda abilitata al ritiro rifiuti cat. 1.

All'interno delle aree del CAAN attualmente sono dislocati 60 erogatori ai quali dovranno essere aggiunti 40 come da avviso. Altresì, saranno ad esclusivo onere l'acquisto, l'installazione ed eventuali sostituzioni degli erogatori topocidi.

In base ai cicli di intervento, al numero dei trattamenti effettuati e alle relative garanzie previste nel Piano Operativo contro topi, ratti e blatte deve essere svolto il monitoraggio costante con lo scopo di tenere sotto controllo l'andamento della disinfestazione e della derattizzazione e ripetere il trattamento nel caso in cui si riscontrasse la persistenza dell'infestazione.

Gli interventi dovranno essere costantemente monitorati per evitare inutile spargimento nell'ambiente di sostanze chimiche eccedenti il necessario, per mantenere sotto controllo l'andamento della derattizzazione e deblattizzazione, per accertare le cause della presenza dei topi, ratti e blatte ed infine per programmare il corretto utilizzo dei rodenticidi e blatticidi.

Il monitoraggio permetterà, inoltre di verificare l'efficacia dei vari prodotti utilizzati al fine eventualmente di alternare i formulati. Ad ogni uscita dovrà essere aggiornato apposito registro alfanumerico su base informatizzata (secondo le necessità e le specifiche tecniche da concordarsi con il Responsabile CAAN del servizio) sul quale riportare l'andamento del monitoraggio.

Quanto emerso dal monitoraggio contro topi, ratti e blatte deve essere inserito in apposita mappatura delle aree oggetto del servizio e nel registro dati di rilevazione a cura della ditta affidataria il cui aggiornamento sarà redatto e consegnato al Responsabile CAAN del servizio con cadenza trimestrale, il cui costo sarà ricompreso nel Piano Operativo d'intervento.

Non vi saranno, pertanto, compensi aggiuntivi per la redazione e l'aggiornamento delle mappature di cui sopra.

I trattamenti di cui al presente avviso dovranno essere effettuati secondo un calendario stabilito dal Responsabile CAAN del servizio con la ditta affidataria. Tuttavia, il numero minimo di uscite per ogni ciclo di intervento per la derattizzazione non può essere inferiore a 12 e per la disinfestazione contro blatte ed altri insetti infestanti non può essere inferiore a 12.

I manufatti d'erogazione di esche topicida, blatticida ecc., devono essere accessibili solo all'animale bersaglio in relazione al suo comportamento e tipologia. I manufatti d'erogazione topicida dovranno essere in metallo assolutamente inaccessibili e fissati in quei luoghi o strutture ove permanga e sia possibile la presenza e/o il passaggio di persone.

In funzione del livello di infestazione e della dimensione dell'area dovranno essere depositati un numero idoneo di dispensatori, comunque non inferiore a quello prefissato per ciascuna tipologia di intervento previsto dal Piano Operativo.

I prodotti utilizzati per la derattizzazione devono essere anticoagulanti a bassa tossicità e registrati dal Ministero della Salute. In particolare nell'utilizzo dei rodenticidi dovranno essere rispettate le indicazioni ritenute dal Ministero della Salute necessarie al loro impiego e commercializzazione e pertanto, in nessun caso si dovrà derogare a tali indicazioni e a quelle riportate sull'etichetta dei prodotti. Le esche dovranno essere confezionate in bustine non essendo consentito l'utilizzo dei prodotti in formulazione granulata o polverosa.

Per la disinfestazione contro blatte ed altri insetti infestanti dovranno essere privilegiati interventi con carattere preventivo mediante sistemi di lotta alle forme larvali degli insetti. La disinfestazione antilarvale deve essere continuativa da effettuarsi in tutte le aree del CAAN con cadenza mensile da aprile ad ottobre. Gli interventi dovranno essere effettuati il sabato in ore diurne. La disinfestazione adulticida dovrà essere effettuata con prodotti adulticidi almeno con cinque trattamenti annui da

CENTRO AGRO ALIMENTARE DI NAPOLI S.c.p.A.

Capitale Sociale i.v. € 27.787.618,77 - CCIAA Napoli 464122 - CF/P, IVA 05888670634

info@caan.it; caan@pec.caan.it | www.caan.it



CENTRO AGRO ALIMENTARE DI NAPOLI

SOCIETÀ CONSORTILE PER AZIONI

Via Palazziello (Località Lufrano) 80040 Volla (Na) Tel. 081 577 7200 - Fax 081 577 7201

svolgere nel periodo compreso tra giugno e settembre, in funzione dell'andamento climatico stagionale.

Per gli insetti occasionali (vespe, pulci, formiche, zecche, pidocchi ecc.), i prodotti utilizzati per la disinfestazione potranno essere snidanti/abbattenti o abbattenti/residuali a bassa tossicità, registrati dal Ministero della Salute scelti in base agli ambienti da trattare. In particolare nell'utilizzo dei formulati disinfestanti dovranno essere rispettate le indicazioni ritenute dal Ministero della Salute necessarie al loro impiego e commercializzazione; pertanto, in nessun caso si dovrà derogare a tali indicazioni e a quelle riportate sull'etichetta dei prodotti.

La ditta affidataria deve svolgere i servizi di derattizzazione e disinfestazione con la diligenza professionale necessaria ed il CAAN svolgerà l'opportuno controllo. Il Responsabile CAAN effettuerà sopralluoghi al fine di verificare l'efficienza e l'efficacia dei servizi resi, l'adempimento degli obblighi del presente avviso, nonché il rispetto del programma e la veridicità dei report che la ditta affidataria è tenuta a produrre.

Le aree da sottoporre a derattizzazione e disinfestazione sono individuate nell'all. sub. 2) al presente avviso.

Art. 2

Importo

L'importo complessivo a base di gara per la sua intera durata ammonta ad € 20.000,00 (ventimila/00) oltre IVA.

Art. 3

Durata dell'appalto

La durata del contratto è fissata in anni 3 (tre) a decorrere dall'effettivo avvio del servizio che verrà indicata in apposito verbale di inizio delle attività predisposto dal CAAN e controfirmato dalle parti, a prescindere dalla data di sottoscrizione del contratto di affidamento.

Art. 4

Requisiti di partecipazione

Possono partecipare alla presente gara gli operatori economici in possesso dei seguenti requisiti:

- Di ordine generale di cui all'art. 80 del D. Lgs. 50/2016;
- essere in regola con tutte le vigenti disposizioni in materia di sicurezza e la salute dei lavoratori ai sensi del D. Lgs. 81/08 e s.m.i. e con gli obblighi ed adempimenti in materia di contributi previdenziali ed assistenziali a favore dei lavoratori,
- indicando il contratto collettivo di lavoro nel cui ambito è inquadrato e retribuito il personale (al fine di dare prova del possesso del presente requisito è necessario produrre il "documento unico di regolarità contributiva" DURC);
- inesistenza di misure cautelari o interdittive ai sensi del D. Lgs. 159/2011 (normativa antimafia) e s.m.i.;
- osservanza del Codice Etico di cui al D. Lgs. 231/2001 e del Codice di Comportamento adottato dal CAAN;
- iscrizione nel Registro delle Imprese della C.C.I.A.A. per attività coerente con la prestazione oggetto della gara;
- di aver eseguito negli ultimi 3 esercizi 2013 – 2014 – 2015 servizi di derattizzazione e disinfestazione presso

CENTRO AGRO ALIMENTARE DI NAPOLI S.c.p.A.

Capitale Sociale i.v. € 27.787.618,77 - CCIAA Napoli 464122 - CF/P.IVA 05888670634

info@caan.it; caan@pec.caan.it | www.caan.it



CENTRO AGRO ALIMENTARE DI NAPOLI

SOCIETÀ CONSORTILE PER AZIONI

Via Palazziello (Località Lufrano) 80040 Volla (Na) Tel. 081 577 7200 - Fax 081 577 7201

Enti pubblici e privati di importo complessivo non inferiore ad € 60.000,00 iva esclusa.

Il mancato possesso, anche di uno solo dei requisiti richiesti, determinerà l'esclusione dal presente avviso.

Art. 5

Sopralluogo obbligatorio

I soggetti interessati, al fine di avere piena contezza dell'impegno richiesto, dovranno effettuare un sopralluogo presso le strutture del C.A.A.N. S.c.p.A. (Centro Agro Alimentare di Napoli) site in Volla (NA) alla Via Palazziello n° 40 - Loc. Lufrano entro la data del 10.10.2016, a tal fine dovranno concordare la data del sopralluogo con il sig. Pietro Centanni contattabile ai seguenti recapiti: tel.: 081.5777200/210; PEC: caan@pec.caan.it.

A dimostrazione dell'avvenuto sopralluogo sarà rilasciata dagli uffici della società relativa attestazione da allegare, a pena di esclusione alla domanda di partecipazione.

Art. 6

Modalità e termine di presentazione delle domande di partecipazione

Le ditte interessate, in possesso dei requisiti richiesti, dovranno far pervenire a pena di esclusione il plico contenente la domanda di partecipazione e suoi allegati, chiuso, sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura, riportante all'esterno la seguente dicitura: "DOMANDA DI PARTECIPAZIONE ALLA SELEZIONE PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI DERATTIZZAZIONE E DISINFESTAZIONE DA INSETTI NELLE AREE DEL CENTRO AGRO ALIMENTARE DI NAPOLI". La domanda di partecipazione redatta in carta libera, indirizzata all'Ufficio Amministrativo del Centro Agro Alimentare di Napoli è sottoscritta dal titolare/legale rappresentante della ditta, lo stesso dovrà dichiarare ai sensi del D.P.R. 445/2000 sotto la propria responsabilità, a pena di esclusione, le seguenti indicazioni:

- Denominazione e ragione sociale della Ditta;
- Codice fiscale e P.IVA;
- Sede legale con eventuale recapito telefonico;
- Indirizzo PEC;
- Autocertificazione resa ai sensi del D.P.R. 445/2000 attestante il possesso di tutti i requisiti di ammissione di cui all'art. 4 del presente avviso;
- L'indicazione del ribasso in percentuale da applicare sull'importo a base di gara iva esclusa e l'importo complessivo del servizio offerto, espresso in cifre e lettere, riferito alla durata triennale dell'affidamento iva esclusa.

Inoltre, deve essere allegato, a pena di esclusione, il verbale di avvenuto sopralluogo di cui all'art. 5 del presente avviso e certificato camerale di vigenza in corso di validità.

A pena di esclusione, il titolare/legale rappresentante della ditta partecipante dovrà allegare all'istanza di partecipazione un documento di identità in corso di validità.

CENTRO AGRO ALIMENTARE DI NAPOLI S.c.p.A.

Capitale Sociale i.v. € 27.787.618,77 - CCIAA Napoli 464122 - CF/P.IVA 05888670634

info@caan.it; caan@pec.caan.it | www.caan.it



CENTRO AGRO ALIMENTARE DI NAPOLI

SOCIETÀ CONSORTILE PER AZIONI

Via Palazziello (Località Lufrano) 80040 Volla (Na) Tel. 081 577 7200 - Fax 081 577 7201

Il plico deve pervenire a pena di esclusione per mezzo del servizio postale con raccomandata con avviso di ricevimento o consegna diretta a mani ALL'UFFICIO PROTOCOLLO DEL CENTRO AGRO ALIMENTARE DI NAPOLI – Via Palazziello, 40 – Località Lufrano – 80040 Volla (NA) entro e non oltre il termine perentorio delle ore 12:00 del 12.10.2016. Si fa presente, che ha validità la data di ricezione e non quella di invio.

Il Centro Agro Alimentare di Napoli S.c.p.A. non assume alcuna responsabilità per la dispersione di comunicazioni dipendente dall'errore della Ditta nell'indicazione del proprio recapito, da mancato oppure tardiva comunicazione degli eventuali mutamenti sopravvenuti rispetto all'indirizzo indicato nella domanda, né da eventuali disguidi postali, telegrafici o comunque imputabili al fatto di terzi, a caso fortuito o forza maggiore.

Si considerano come dichiarati nella domanda, a tutti gli effetti, quei requisiti omessi che però siano inequivocabilmente deducibili dalla documentazione allegata.

Non è sanabile e comporta l'esclusione immediata dalla gara:

- La ricezione di domande di partecipazione oltre il termine perentorio indicato nell'avviso di selezione;
- L'omissione nella domanda della denominazione, ragione sociale, sede, C.F. e P.IVA, numero telefonico, PEC;
- L'omissione della firma del titolare/legale rappresentante della Ditta e sottoscrizione della domanda stessa;
- La mancata allegazione di un valido documento di identità del titolare/legale rappresentante;
- La mancata allegazione dell'attestato di sopralluogo;
- La mancata allegazione del certificato camerale di vigenza in corso di validità;
- Il mancato possesso di anche uno solo dei requisiti di ammissione alla selezione;
- La mancata indicazione del ribasso in percentuale da applicare sull'importo a base di gara iva esclusa e l'importo complessivo del servizio offerto, espresso in cifre e lettere iva esclusa.

Art. 7

Criterio di aggiudicazione

L'affidamento verrà aggiudicato, anche in presenza di una sola istanza di partecipazione, purché la stessa sia ritenuta valida e rispondente ai requisiti richiesti, mediante il criterio del prezzo più basso sull'importo posto a base di gara.

Resta inteso che le offerte inviate non vincoleranno in alcun caso il Centro Agro Alimentare di Napoli S.c.p.A. né all'aggiudicazione, né alla stipula del contratto.

In ogni caso, la partecipazione al presente avviso comporta la piena e incondizionata accettazione di tutte le condizioni e clausole previste nello stesso.

CENTRO AGRO ALIMENTARE DI NAPOLI S.c.p.A.

Capitale Sociale i.v. € 27.787.618,77 - CCIAA Napoli 464122 - CF/P.IVA 05888670634

info@caan.it; caan@pec.caan.it | www.caan.it



CENTRO AGRO ALIMENTARE DI NAPOLI
SOCIETÀ CONSORTILE PER AZIONI

Via Palazziello (Località Lufrano) 80040 Volla (Na) Tel. 081 577 7200 - Fax 081 577 7201

Art. 8

Valutazione delle domande di partecipazione

La selezione delle domande sarà effettuata da apposita Commissione di 3 membri nominata dal Centro Agro Alimentare di Napoli, che procederà all'analisi e alla valutazione delle domande pervenute e a stilare la graduatoria per l'affidamento del servizio; l'esito della valutazione, previa approvazione da parte del Presidente del C.d.A. del Centro Agro Alimentare di Napoli, sarà pubblicato sul sito ufficiale web: www.caan.it alla sezione Avvisi e Bandi.

Il criterio per la valutazione ai fini dell'affidamento del servizio, sarà effettuato con il metodo del prezzo più basso.

Art. 9

Pagamenti

Il pagamento del corrispettivo sarà liquidato trimestralmente a mezzo bonifico bancario, previa presentazione di regolare fattura.

Articolo 10

Trattamento dati personali

Ai sensi dell'art. 13 del D. Lgs. 196/2003, i dati personali forniti dalla ditta saranno utilizzati dal Centro Agro Alimentare di Napoli esclusivamente per lo svolgimento della presente procedura selettiva e che gli stessi sono conservati in archivio cartaceo ed informatico ai sensi delle norme vigenti.

Articolo 11

Revoca e Penali

Il Centro Agro Alimentare di Napoli S.c.p.A. ha diritto di promuovere nelle forme previste dalla legge la risoluzione del contratto nei seguenti casi, senza pregiudizio di ogni altra azione di rivalsa per il risarcimento dei danni subiti:

- per grave negligenza;
- per ogni altra inadempienza non contemplata ma che renda impossibile la prosecuzione del rapporto contrattuale.

In caso di mancata erogazione del servizio nei tempi e nelle modalità di cui al presente avviso, alla Ditta sarà applicata una penale pari ad € 100,00 per ogni singolo evento.



CENTRO AGRO ALIMENTARE DI NAPOLI
SOCIETÀ CONSORTILE PER AZIONI

Via Palazziello (Località Lufrano) 80040 Volla (Na) Tel. 081 577 7200 - Fax 081 577 7201

Articolo 12

Codice Etico

Il Centro Agro Alimentare di Napoli ha adottato il codice etico di cui al D. Lgs. 231/01, pertanto, le imprese partecipanti dovranno dichiarare la presa visione e la subordinazione allo stesso. Il documento è disponibile sul sito istituzione www.caan.it.

Articolo 14

Pubblicità

Il presente avviso viene pubblicato sul sito ufficiale dell'Ente: www.caan.it nella sezione "Avvisi e Bandi".

Volla, **28 SET. 2016**

Il Presidente

Dr. Carmine Giordano